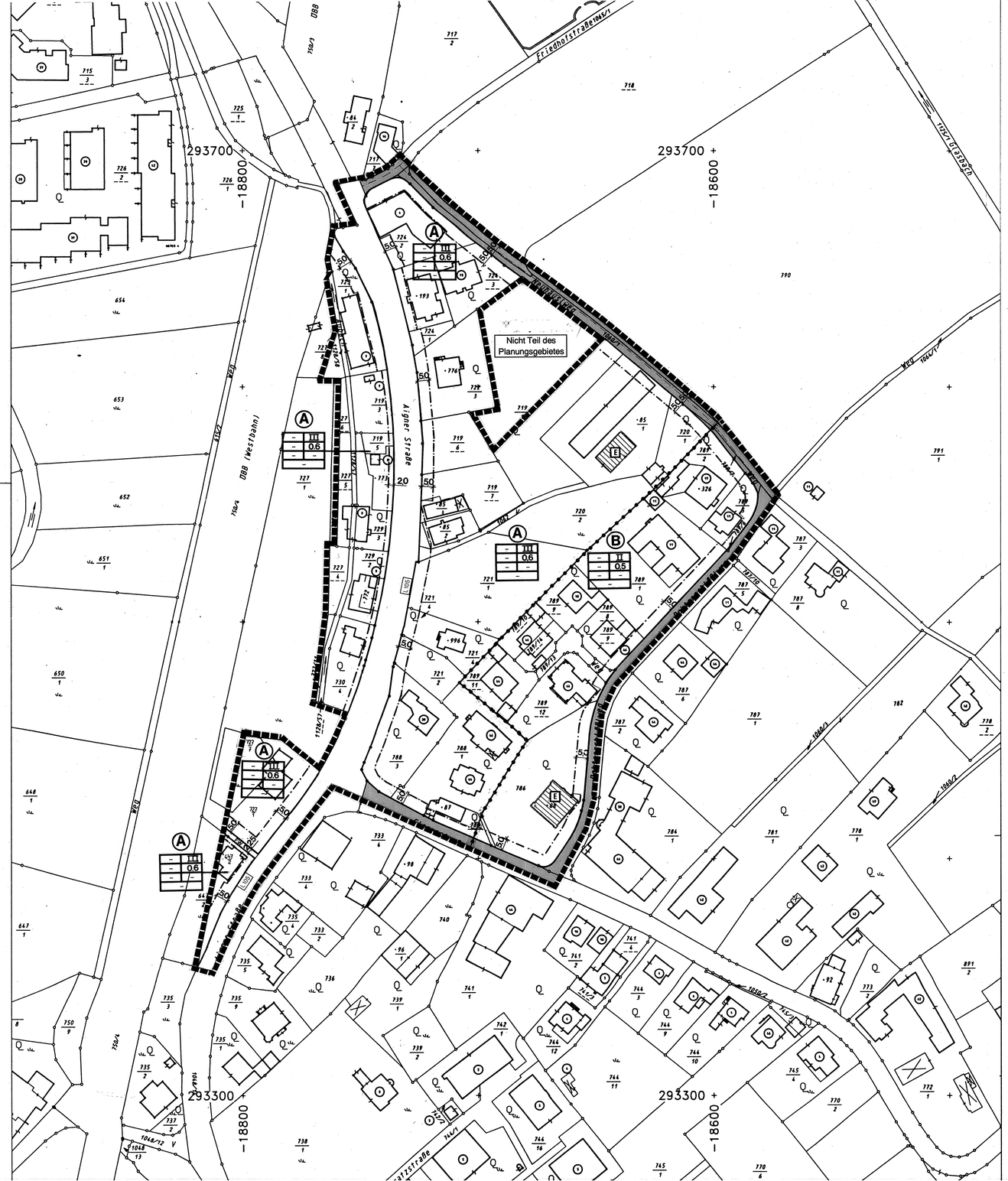


LEGENDE

Längen – und Flächenmaßstab
(M 1 : 1.000)

100 m² 1 cm
0 m² 10 m² 20 m² 30 m²

ERLÄUTERUNG	PLANZEICHEN
Grenze des Planungsgebietes:	
außenliegende Linie	
Grenzlinien (zwischen unterschiedlichen Bebauungsbestimmungen)	
Bezeichnung der Teilgebiete mit unterschiedlichen Bebauungsbestimmungen im Planungsgebiet	Ⓐ, Ⓑ, Ⓒ, .. Ⓜ
Straßenfluchtlinien (§ 30 ROG 1992)	
Verlauf der Gemeindestraßen (§ 28 Abs. 2 Z. 2 ROG 1992)	
Selbständiger **Fußweg**	FW
Baufluchtlinie (§ 31 Abs. 1 ROG 1992) Beim Zusammenfallen von Straßenfluchtlinie und Baufluchtlinie ist die Straßenfluchtlinie darzustellen.	
Geschoßflächenzahl – GFZ (§ 32 Abs. 3 ROG 1992)	GFZ 0.7 x)
Zahl der Oberirdischen Geschoße (§ 33 Abs. 2 ROG 1992) Höchsthöhe	IV x)
Erhaltungsgebot (§ 35 Abs. 1 ROG 1992)	E
Erfordernis für Aufbaustufe gem. § 27 Abs.2 lit b ist nicht gegeben (§ 28 Abs.2 Z 6 ROG 1992)	
Nutzungsschablone für einheitliche Bebauungsbedingungen	WIDM / VOLLG / GRZ / GFZ / BMZ / BAUW / NUTZUNGSANT.

WIDM ..... Widmung
VOLLG ..... Vollgeschoß
GRZ ..... Grundflächenzahl
GFZ ..... Geschoßflächenzahl
BMZ ..... Baumassenzahl
BAUW ..... Bauweise
NUTZUNGSANT. ..... Nutzungsanteile

x) Zahlenangaben nur beispielhaft (lt. Darstellungsverordnung)

Darüber hinausgehende deklarative Eintragungen

Verkehrsflächen
(§ 18 ROG 1992)

Landesstraßen — L105

LANDESHAUPTSTADT SALZBURG

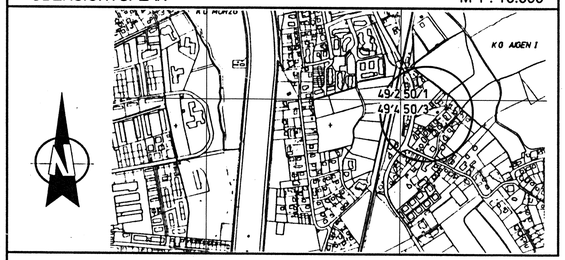
BEZEICHNUNG:

BEBAUUNGSPLAN DER GRUNDSTUFE

"GLASERSTRASSE 1/G1"

KENNUMMERN: 624.01/G1

ÜBERSICHTSPLAN M 1 : 10.000



KUNDMACHUNG DER BEABSICHTIGTEN AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES IM AMTSBLATT NR. 22/1991, SEITE 7	Für den Bürgermeister:
KUNDMACHUNG DER ÖFFENTLICHEN AUFLAGE DES ENTWURFES DES BEBAUUNGSPLANES IM AMTSBLATT NR. 10/1995, SEITE 3	Landeshauptstadt Salzburg STADTSIEGEL (Dipl.- Ing. Dr. techn. Doblhamer) Senatsrat
BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 13.9.1995	
KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT NR. 18/1995 SEITE 2 VOM 29.9.1995	WIRKSAMKEITSBEGINN AM 30.9.1995

PLANGRUNDLAGE:	KATASTRALMAPPENBLÄTTER	Stand: Februar 1995

M 1 : 1000
MAGISTRAT SALZBURG
MAG. ABT. 9/01 – AMT FÜR STADTPLANUNG

Zl.:	9/01/81710/91
Ord. Nr.:	150
Gez.:	Pan
Dat.:	19.7.1995
Abl. Nr.:	254 a