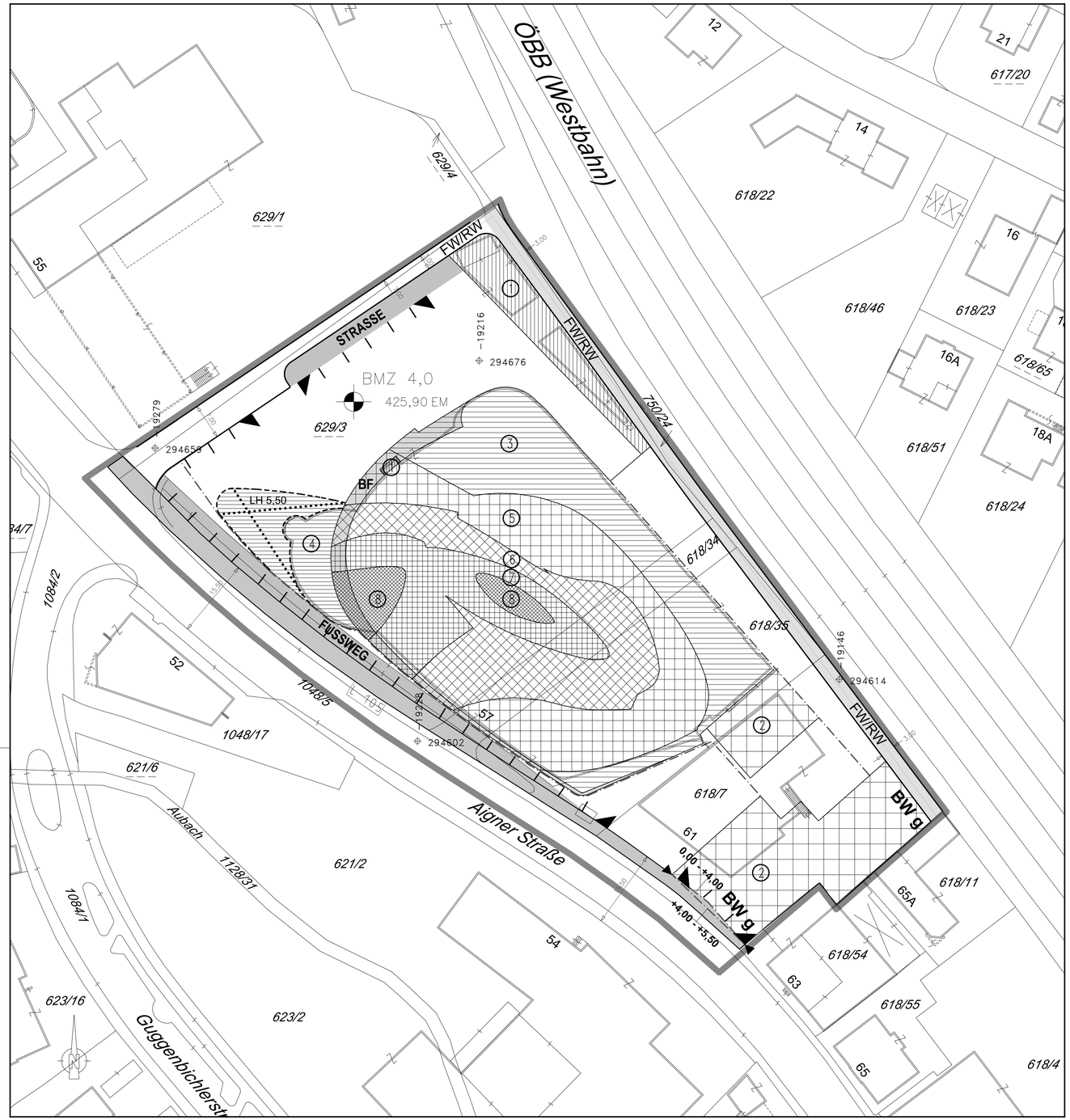


LEGENDE

Längen- und Flächenmaßstab
(M 1:500)

25 m2 — 1 cm
0 m 5 m 10 m 15 m

ERLÄUTERUNG	PLANZEICHEN
Grenze des Planungsgebietes (außenanliegend)	
Straßenfluchtlinien (§ 54 ROG 2009)	
Baufluchtlinie (§ 55 Abs 1 ROG 2009) Beim Zusammenfallen von Straßenfluchtlinie und Baufluchtlinie ist die Straßenfluchtlinie darzustellen	
Gestaffelte Fluchtlinie - Baufluchtlinie (§ 55 Abs 6 ROG 2009)	0,00 x) +3,50 x)
Baumassenzahl - BMZ (§ 56 Abs 3 ROG 2009)	BMZ 2,0 x)
Geschlossene Bauweise (§ 58 lit a ROG 2009)	BW g
Bezug der Bauhöhe auf Meereshöhe oder auf gewachsenes Gelände (§ 57 Abs 2 ROG 2009) Niveau der Bezugsebene für Höhenfestlegungen in Meereshöhe	450,00 EM x)
Als Firsthöhe(FH) und als oberste Gesimshöhe(GH) bzw. oberste Traufenhöhe(TH)werden festgelegt:	TH=3.50m FH=3.50m GH=3.50m TH=4.50m FH=4.50m GH=4.50m (1) TH=5.50m FH=5.50m GH=5.50m (2) TH=6.20m FH=6.20m GH=6.20m (3) TH=7.50m FH=7.50m GH=7.50m (4) TH=8.20m FH=8.20m GH=8.20m (5) TH=10.20m FH=10.20m GH=10.20m (6) TH=12.20m FH=12.20m GH=12.20m (7) TH=13.20m FH=13.20m GH=13.20m (8)
Verlauf der Gemeindestraße (§ 51 Abs 2 Z 2 ROG 2009)	
Selbständiger Fuß- und Radweg	FW/RW
Verkehrstechnische Aufschliessung im Bauplatz (§ 53 Abs 2 Z 12 ROG 2009)	STRASSE / FUSSWEG
Durchfahrt, Durchgang unter Überbauung (§ 53 Abs.2 Z.8 ROG 2009)	LH 5,0 x)
Aus- bzw. Einfahrtsverbot (§ 53 Abs 2 Z 12 ROG 2009)	
Besondere Festlegung - Höhenzone für Vordach	BF
Darüber hinausgehende deklarative Eintragungen:	
Landesstraße	L105
darüber hinaus: Verkehrsfläche Bundes- oder Landesstraßenerweiterung	

x) Zahlenangaben nur beispielhaft (lt. Darstellungsverordnung)

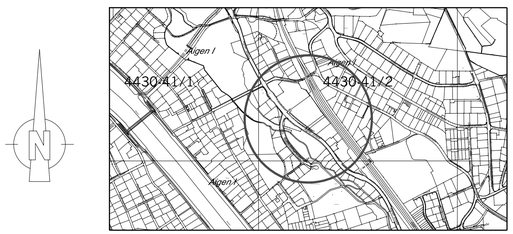
STADT : SALZBURG Magistrat
Stadtplanung und Verkehr
Magistratsabteilung 5

BEBAUUNGSPLAN DER AUFBAUSTUFE

TOYOTA AIGNER STRASSE 1/A2

ÄNDERUNG (NEUERLASSUNG)

KENNUMMER: 620.04/A03
ÜBERSICHTSPLAN M 1:10.000



BESCHLUSS DES STADTSENATES
VOM 03.06.2013

KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT
NR.: 11/2013, SEITE: 3
VOM 14.06.2013

WIRKSAMKEITSBEGINN
AM: 15.06.2013

Für den Bürgermeister:

(Dipl.-Ing. Dr. Andreas Schmidbaur)
Senatsrat

STADTSIEGEL

PLANGRUNDLAGE:	Katastralmappe; Mag.Abt. 6/03 - Vermessungsamt	STAND: 03.05.2013

ZAHL: 5/03/31911/2013	Bearb.: WIRRER, BERGER	M 1:500
Ord.Nr.: 007	Datum: 03.05.2013	Abl.Nr.: 1