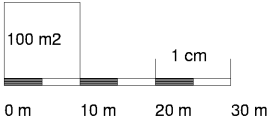




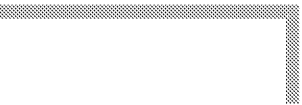
LEGENDE

Längen- und Flächenmaßstab
(M 1:1.000)

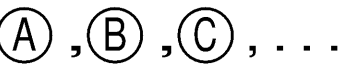


ERLÄUTERUNG	PLANZEICHEN
-------------	-------------

Grenze des Planungsgebietes
außenliegende Linie



Bezeichnung der Teilgebiete mit unterschiedlichen
Bebauungsgrundlagen im Planungsgebiet



Straßenfluchtlinien (§ 30 ROG 1998)



Baufluchtlinie (§ 31 Abs 1 ROG 1998)
Beim Zusammenfallen von Straßenfluchtlinie und
Baufluchtlinie ist die Straßenfluchtlinie darzustellen
Geschoßflächenzahl – GFZ (§ 32 Abs 3 ROG 1998)

GFZ 0,7 x)

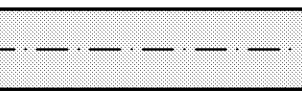
Grundflächenzahl – GRZ (§ 32 Abs 2 ROG 1998)

GRZ 0,5 x)

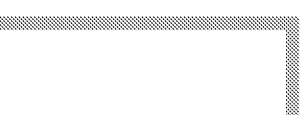
Zahl der oberirdischen Geschoße (§ 33 Abs 2 ROG 1998)
Höchsthöhe

IV x)

Verlauf der Gemeindestraße
(§ 28 Abs 2 Z 2 ROG 1998)

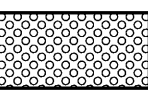


Das Erfordernis von Aufbaustufen wird für das gesamte
Planungsgebiet gemäß § 27 Abs 2 lit b ROG 1998
("Großprojekte") festgelegt (§ 28 Abs 2 Z 6 ROG 1998)



Darüber hinausgehende deklarative Eintragungen:

Grünland (§ 19 ROG 1998)



x) Zahlenangaben nur beispielhaft (lt. Darstellungsverordnung)



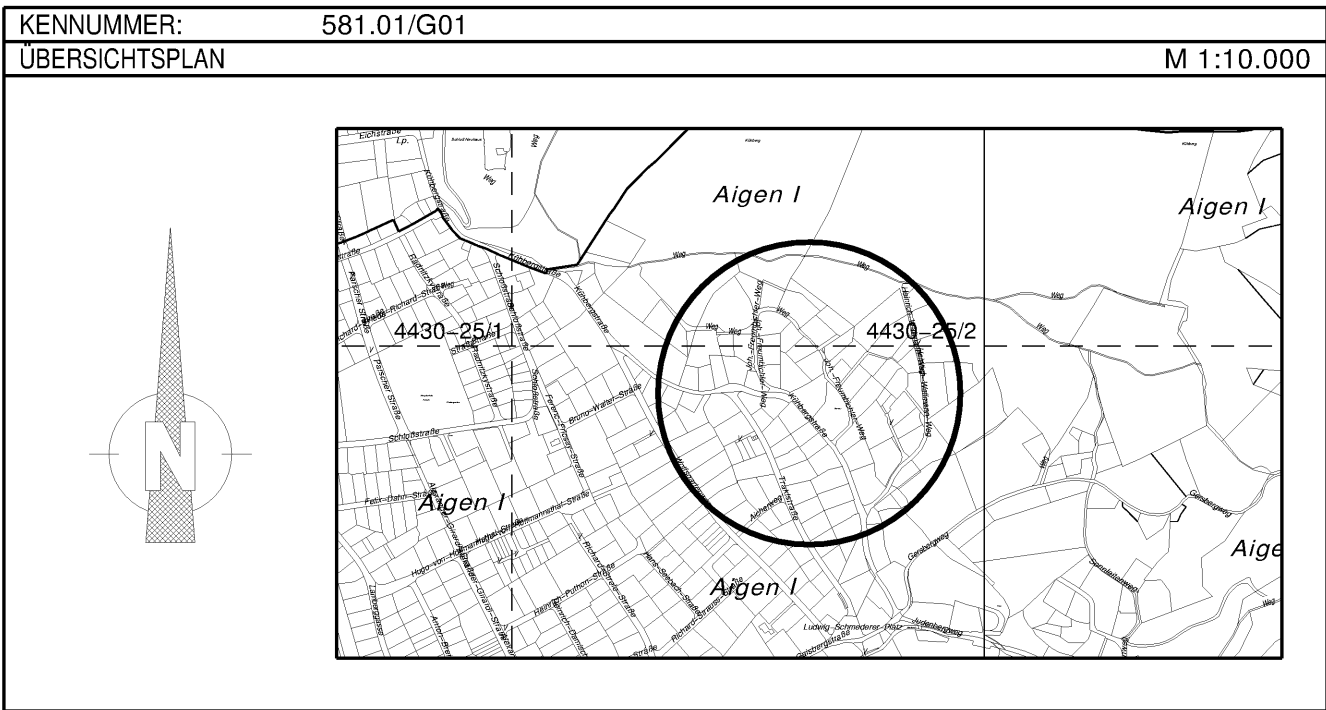
STADT : SALZBURG

Magistrat

Raumplanung
und Verkehr
Magistratsabteilung 9
Abteilungsleitung
Bebauungsplanung

BEBAUUNGSPLAN DER GRUNDSTUFE

Parsch Nord 8/G1



KUNDMACHUNG DER BEABSICHTIGTEN AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES IM AMTSBLATT NR.: 14/1998 SEITE: 3 u. 4	Für den Bürgermeister:	
KUNDMACHUNG DER ÖFFENTLICHEN AUFLAGE DES ENTWURFES DES BEBAUUNGSPLANES IM AMTSBLATT NR.: 1/1999 SEITE: 6	(Dipl.-Ing. Dr. techn. G. Doblhamer)	
BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 14.4.1999	STADTSIEGEL	Senatsrat
KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT NR.: 8/1999 SEITE: 14 VOM 30.4.1999	WIRKSAMKEITSBEGINN	AM: 1.5.1999

PLANGRUNDLAGE:	Katastralmappe; Mag.Abt. 6/06 – Vermessungsamt	STAND: 03.03.1999
----------------	--	-------------------

ZAHL: 9/00/56887/97	Gez.: Arnhof	M 1:1000
Ord.Nr.: 96	Datum: 22.02.1999	Abl.Nr.: 7a