

LEGENDE

Längen- und Flächenmaßstab
(M 1:1.000)

100 m2 — 1 cm

0 m 10 m 20 m 30 m

ERLÄUTERUNG	PLANZEICHEN
Grenze des Planungsgebietes (außenanliegend)	
Straßenfluchtlinien (§ 54 ROG 2009)	
Baufluchtlinie (§ 55 Abs 1 ROG 2009) Beim Zusammenfallen von Straßenfluchtlinie und Baufluchtlinie ist die Straßenfluchtlinie darzustellen	
Geschoßflächenzahl - GFZ (§ 56 Abs 4 ROG 2009)	GFZ 0,7 x)
Grundflächenzahl - GRZ (§ 56 Abs 2 ROG 2009)	GRZ 0,5 x)
Zahl der oberirdischen Geschoße (§ 57 Abs 2 ROG 2009) Höchsthöhe mit Ausschluß von Dachgeschoßen	ZOG 3
Verlauf der Gemeindestraße (§ 51 Abs 2 Z 2 ROG 2009)	
Das Erfordernis von Aufbaustufen wird für das gesamte Planungsgebiet gemäß § 50 Abs 3 Z 2 ROG 2009 (''Großprojekte'') festgelegt (§ 51 Abs 2 Z 6 ROG 2009)	
Grenze des Änderungsgebietes (außenanliegend)	

x) Zahlenangaben nur beispielhaft (lt. Darstellungsverordnung)

STADT : SALZBURG Magistrat
Stadtplanung und Verkehr
Magistratsabteilung 5

BEBAUUNGSPLAN DER GRUNDSTUFE

PARSCH NORD 3/G1/N2

2. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES DER GRUNDSTUFE PARSCH NORD 3/G1

KENNUMMER:	580.03/N02
ÜBERSICHTSPLAN	M 1:10.000



BESCHLUSS DES GEMEINDERATES
VOM 13.12.2011

KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT
NR.: 1/2012, SEITE: 3
VOM 16.01.2012

WIRKSAMKEITSBEGINN
AM: 17.01.2012

Für den Bürgermeister:

(Dr. Herbert Lechner)
Senatsrat

STADTSIEGEL

PLANGRUNDLAGE:	Katastralmappe; Mag.Abt. 6/03 - Vermessungsamt	STAND: 24.08.2011
ZAHL: 5/03/45791/2011	Gez.: BERGER	M 1:1000
Ord.Nr.: 11	Datum: 8.11.2011	Abl.Nr.: 18