


## LEGENDE

Längen- und Flächenmaßstab
(M 1:1.000)

100 m2
1 cm
0 m 10 m 20 m 30 m

| ERLÄUTERUNG | PLANZEICHEN |
|---|---|
| Grenze des Planungsgebietes (außenanliegend) | |
| Straßenfluchtlinien (§ 30 ROG 1998) | |
| Baufluchtlinie (§ 31 Abs 1 ROG 1998) Beim Zusammenfallen von Straßenfluchtlinie und Baufluchtlinie ist die Straßenfluchtlinie darzustellen | |
| Baugrenzlinie (§ 31 Abs 3 ROG 1998) | |
| Geschoßflächenzahl - GFZ (§ 32 Abs 4 ROG 1998) | GFZ 0,7 x) |
| Grundflächenzahl - GRZ (§ 32 Abs 2 ROG 1998) | GRZ 0,5 x) |
| Zahl der oberirdischen Geschoße (§ 33 Abs 2 ROG 1998) Höchsthöhe | IV x) |
| Verlauf der Gemeindestraße (§ 28 Abs 2 Z 2 ROG 1998) | |
| Das Erfordernis von Aufbaustufen wird für das gesamte Planungsgebiet gemäß § 27 Abs 2 lit b ROG 1998 ("Großprojekte") festgelegt (§ 28 Abs 2 Z 6 ROG 1998) | |
| Grenze des Änderungsgebietes (außenanliegend) | |

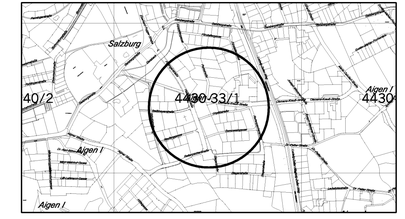
x) Zahlenangaben nur beispielhaft (lt. Darstellungsverordnung)

**STADT : SALZBURG** Magistrat
Raumplanung und Verkehr
Magistratsabteilung 9
Abteilungsleitung
Bebauungsplanung

# BEBAUUNGSPLAN DER GRUNDSTUFE

## AIGEN-PARSCH 13/G1/N1
## 1.ÄNDERUNG

KENNUMMER: 564.02/N1
ÜBERSICHTSPLAN M 1:10.000




| | |
|---|---|
| BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 11.12.2002 | Für den Bürgermeister: |
| KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT NR.: 24/2002, SEITE: 4,5 VOM 30.12.2002 | (Dipl.-Ing. Dr. techn. G. Doblhamer) Senatsrat |
| WIRKSAMKEITSBEGINN AM: 31.12.2002 | STADTSIEGEL |

| | | |
|---|---|---|
| PLANGRUNDLAGE: | Katastralmappe; Mag.Abt. 6/06 - Vermessungsamt | STAND: 01.10.2002 |

| | | |
|---|---|---|
| ZAHL: 9/00/51193/2002 | Gez.: KASTNER/BERGER | M 1:1000 |
| Ord.Nr.: 12 | Datum: 18.11.2002 | Abl.Nr.: 3 |