

LEGENDE

Längen- und Flächenmaßstab (M 1 : 500)

ERLÄUTERUNG	PLANZEICHEN
Grenze des Planungsgebietes (außenliegend)	
Das Erfordernis von Aufbaustufen wird für das gesamte Planungsgebiet gemäß § 50 Abs 3 Z 2 ROG 2009 („Großprojekte") festgelegt (§ 51 Abs 2 Z 6 ROG 2009)	
Straßenfluchtlinien (§ 54 ROG 2009)	
Baufluchtlinie (§ 55 Abs 1 ROG 2009) Beim Zusammenfallen von Straßenfluchtlinie und Baufluchtlinie ist die Straßenfluchtlinie darzustellen	
Baugrenzlinie (§ 55 Abs 3 ROG 2009)	
Niveau der Bezugsebene für Höhenfestlegungen in Meereshöhe (§ 57 Abs 2 ROG 2009) Angabe in Metern über Adria	450,00 EM x)
Als oberste Firsthöhe (FH) sowie als oberste Gesimshöhe (GH) bzw. oberste Traufhöhe (TH) werden festgelegt:	
FH = 3,00 m GH = 3,00 m TH = 3,00 m	
FH = 6,00 m GH = 6,00 m TH = 6,00 m	1
FH = 20,50 m GH = 16,50 m TH = 16,50 m	2
FH = 22,70 m GH = 18,50 m TH = 18,50 m	3
FH = 24,60 m GH = 20,80 m TH = 20,80 m	4
Offene Bauweise – freistehend oder gekuppelt (§ 58 lit b ROG 2009)	BW o
Verlauf der Gemeindestraße (§ 51 Abs 2 Z 2 ROG 2009)	
Selbständiger Fußweg (§ 53 Abs 2 Z 1 bzw. 12 ROG 2009)	FW
Lage von überdachten Stellplätzen für Fahrräder (§ 53 Abs 2 Z 12 ROG 2009)	ST F Ü

x) Zahlenangaben nur beispielhaft (lt. Darstellungsverordnung)

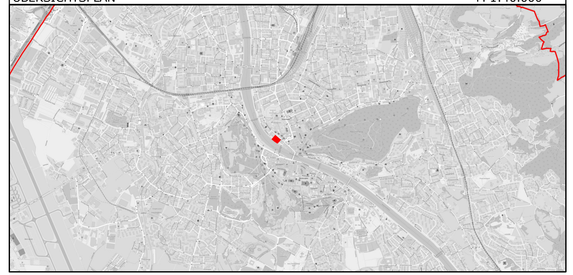
STADT : SALZBURG Magistrat
Amt für Stadtplanung und Verkehr

Magistratsabteilung 5

ERWEITERTER BEBAUUNGSPLAN DER GRUNDSTUFE RADABSTELLANLAGE RAIFFEISENVERBAND - 1 /E1

KENNNUMMER: 500.04/N01

ÜBERSICHTSPLAN M 1:40.000



BESCHLUSS DES STADTSENATES VOM 14.12.2020	
KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT NR.: 6 VOM 18.01.2021	
WIRKSAMKEITSBEGINN AM 19.01.2021	

Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter: http://www.stadt-salzburg.at/amtssignatur

PLANGRUNDLAGE	Katastralmappe; MA 6/03 - Vermessung und Geoinformation	STAND: 13.10.2020

Datum: 13.10.2020	SB.: AR / RaB	Maßstab 1 : 500
Ord.Nr.: 013	ZAHL: 45104/2020	Abl.Nr.: G/523