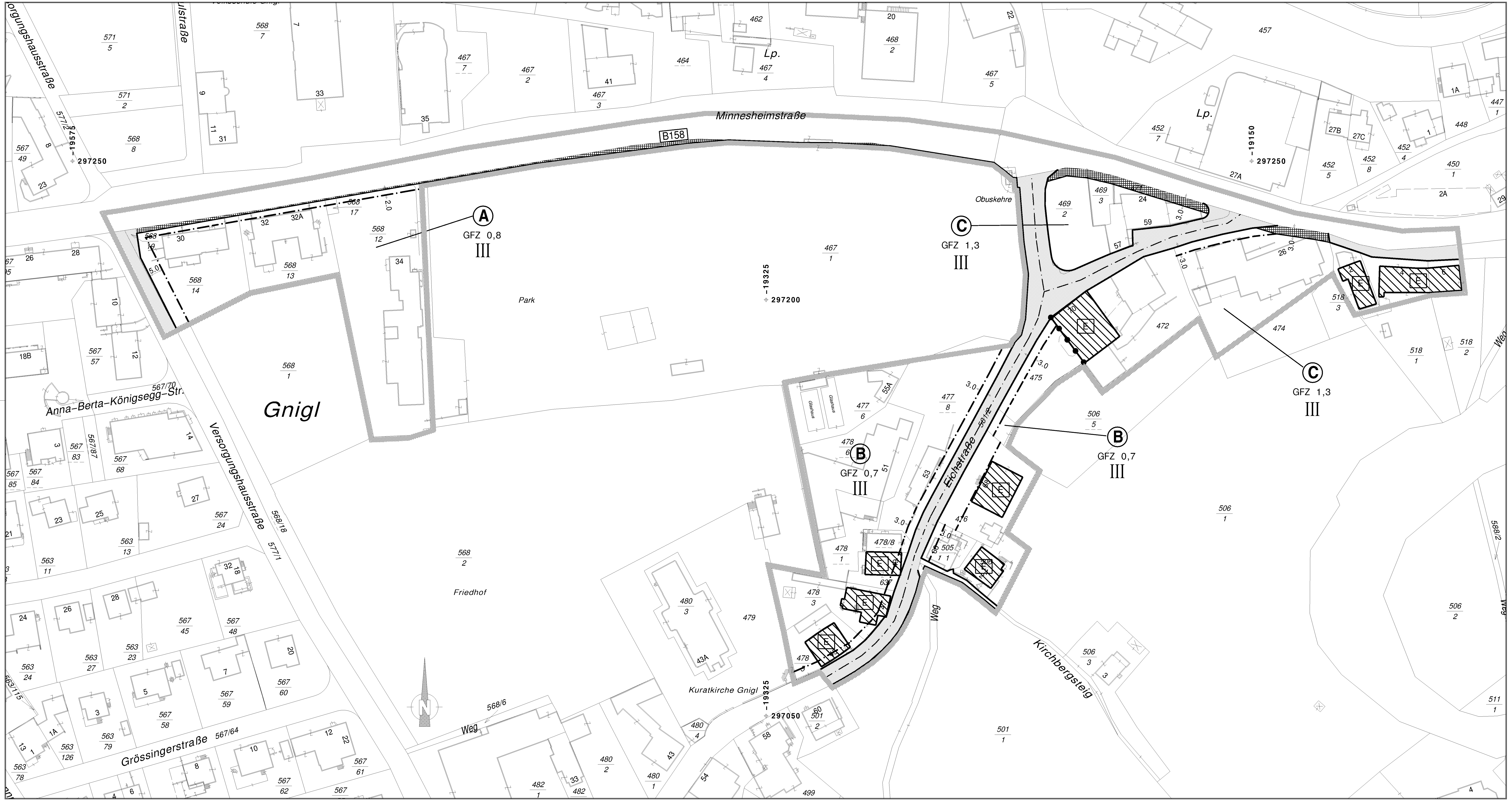



# LEGENDE

Längen– und Flächenmaßstab
(M 1:1.000)

100 m2 · 1 cm · 0 m · 10 m · 20 m · 30 m

| ERLÄUTERUNG | PLANZEICHEN |
|---|---|
| Grenze des Planungsgebietes außenliegende Linie | |
| Grenzlinien (zwischen unterschiedlichen einzelnen Bebauungsgrundlagen) | |
| Bezeichnung der Teilgebiete mit unterschiedlichen Bebauungsgrundlagen im Planungsgebiet | Ⓐ, Ⓑ, Ⓒ,... |
| Straßenfluchtlinien (§ 30 ROG 1998) | |
| Baufluchtlinie (§ 31 Abs 1 ROG 1998) Beim Zusammenfallen von Straßenfluchtlinie und Baufluchtlinie ist die Straßenfluchtlinie darzustellen | |
| Geschoßflächenzahl – GFZ (§ 32 Abs 3 ROG 1998) | GFZ 0,7 x) |
| Zahl der oberirdischen Geschoße (§ 33 Abs 2 ROG 1998) Höchsthöhe | IV x) |
| Erhaltungsgebot (§ 35 Abs 1 ROG 1998) | E |
| Verlauf der Gemeindestraße (§ 28 Abs 2 Z 2 ROG 1998) | |
| Das Erfordernis von Aufbaustufen wird für das gesamte Planungsgebiet gemäß § 27 Abs 2 lit b ROG 1998 ("Großprojekte") festgelegt (§ 28 Abs 2 Z 6 ROG 1998) | |
| darüber hinaus: Verkehrsfläche Bundes– oder Landesstraßenerweiterung | |
| Darüber hinausgehende deklarative Eintragungen: | |
| Bundesstraße | B1 |

x) Zahlenangaben nur beispielhaft (lt. Darstellungsverordnung)

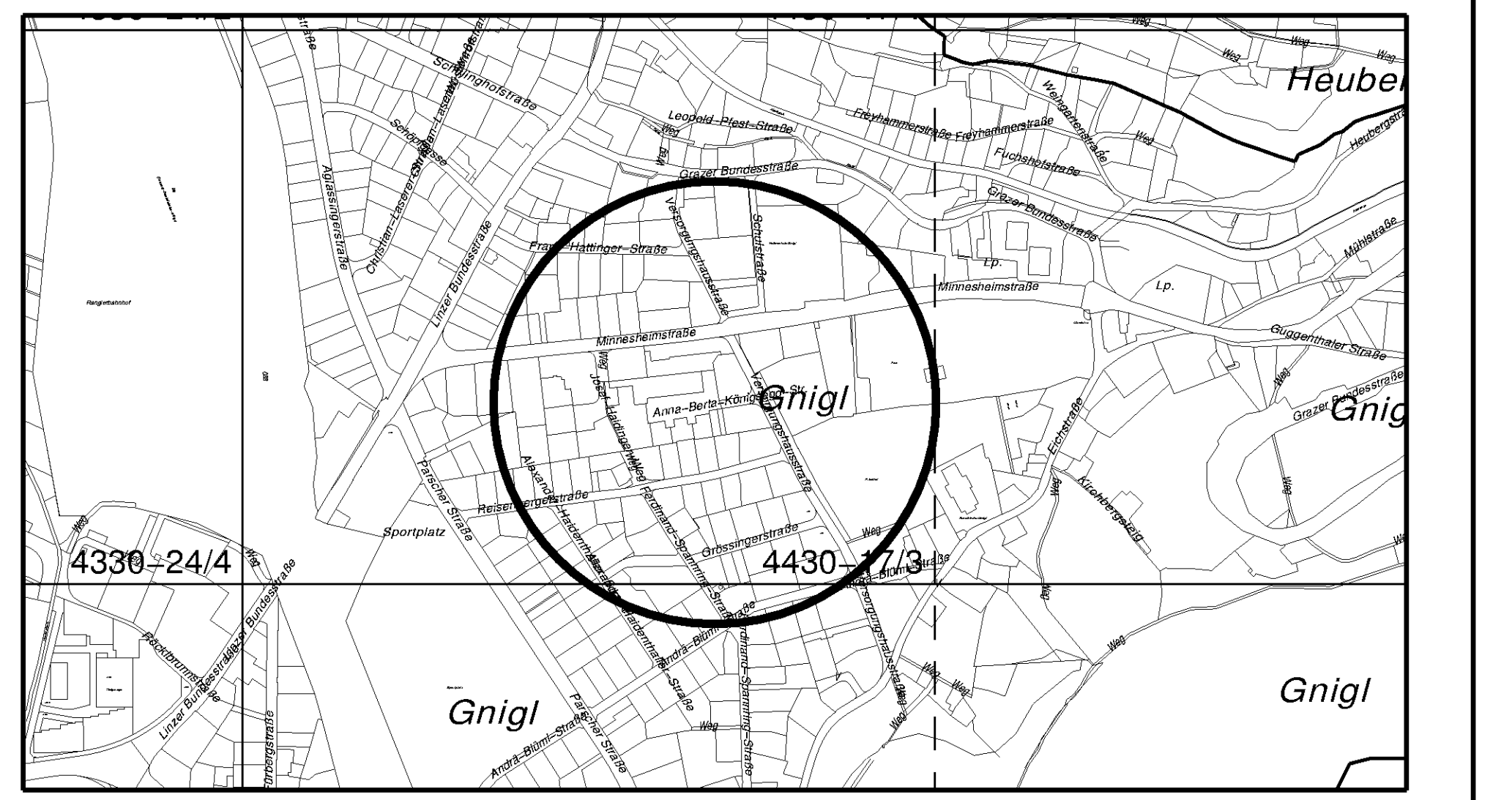
**STADT : SALZBURG** Magistrat
Raumplanung und Verkehr
Magistratsabteilung 9
Abteilungsleitung Bebauungsplanung

# BEBAUUNGSPLAN DER GRUNDSTUFE

## GNIGL – SÜD 8/G1

KENNUMMER: 484.01/G1

ÜBERSICHTSPLAN M 1:10.000




| | |
|---|---|
| KUNDMACHUNG DER BEABSICHTIGTEN AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES IM AMTSBLATT NR.:14/1998 SEITE: 7 | Für den Bürgermeister: |
| KUNDMACHUNG DER ÖFFENTLICHEN AUFLAGE DES ENTWURFES DES BEBAUUNGSPLANES IM AMTSBLATT NR.:1/1999 SEITE: 5 | (Dipl.–Ing. Dr. techn. G. Doblhamer) Senatsrat |
| BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 02.06.1999 | STADTSIEGEL |
| KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT NR.: 11/1999 SEITE: 13 VOM 15.06.1999 | WIRKSAMKEITSBEGINN AM: 16.06.1999 |

| PLANGRUNDLAGE: | Katastralmappe; Mag.Abt. 6/06 – Vermessungsamt | STAND: 25.2.1999 |
|---|---|---|

| ZAHL: 9/00/32650/98 | Gez.: Gornik/ARNHOF | M 1:1000 |
|---|---|---|
| Ord.Nr.: 267 | Datum: 25.2.1999 | Abl.Nr.: |