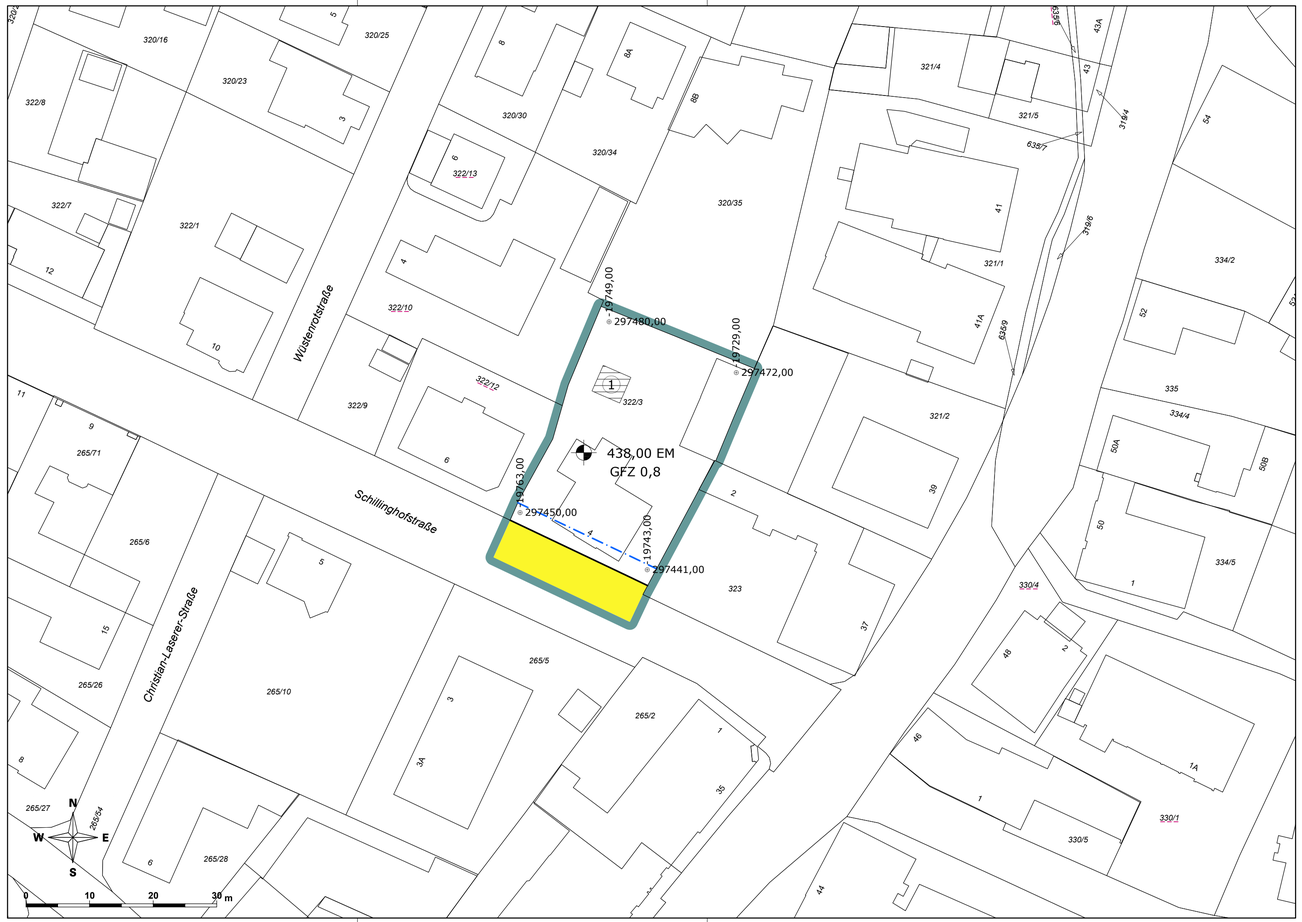


LEGENDE

Längen- und Flächenmaßstab (M 1 : 500)

ERLÄUTERUNG	PLANZEICHEN
Grenze des Planungsgebietes (außenliegend)	
Straßenfluchtlinien (§ 54 ROG 2009)	
Baufluchtlinie (§ 55 Abs 1 ROG 2009)	
Geschoßflächenzahl – GFZ (§ 56 Abs 4 ROG 2009)	GFZ 0,7 x)
Niveau der Bezugsebene für Höhenfestlegungen in Meereshöhe (§ 57 Abs 2 ROG 2009) Angabe in Metern über Adria	450,00 EM x)
Als oberste Firsthöhe (FH) sowie als oberste Gesimshöhe (GH) bzw. oberste Traufhöhe (TH) werden nach Höhenfenster unterschieden festgelegt. Angabe in Metern über dem Fixpunkt.:	
FH = 13,0 m GH = 10,5 m TH = 10,5 m	
FH = 21,5 m GH = 16,0 m TH = 16,0 m	1
Verlauf der Gemeindestraße (§ 51 Abs 2 Z 2 ROG 2009)	

x) Zahlenangaben nur beispielhaft (lt. Darstellungsverordnung)

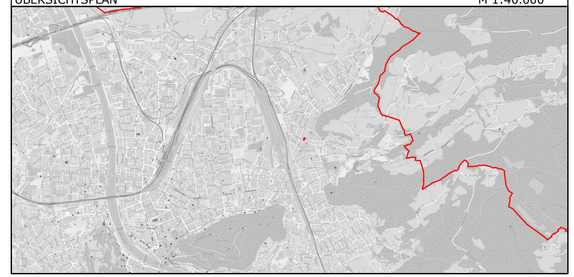
STADT : SALZBURG Magistrat
Amt für Stadtplanung und Verkehr

Magistratsabteilung 5

ERWEITERTER BEBAUUNGSPLAN DER GRUNDSTUFE KIRCHENZUBAU ST. PIUS 1 / E1

KENNNUMMER: 481.03/N01

ÜBERSICHTSPLAN M 1:40.000



BESCHLUSS DES STADTSENATES VOM 06.05.2024	
KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT NR.: 77 VOM 08.05.2024	
WIRKSAMKEITSBEGINN AM 09.05.2024	

Dieses Dokument wurde amtssigniert.
Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter:
http://www.stadt-salzburg.at/amtssignatur

PLANGRUNDLAGE	Katastralmappe; MA 6/03 - Vermessung und Geoinformation	STAND: 08.05.2024

Erstellt am: 27.03.2024	SB.: AE / LE	Maßstab	1 : 500
Ord.Nr.: 010	ZAHL: 67876/2023	Abl.Nr.:	000