

LEGENDE

Längen- und Flächenmaßstab (M 1:500)

25 m2 | 1 cm | 0 m 5 m 10 m 15 m

ERLÄUTERUNG	PLANZEICHEN
Grenze des Planungsgebietes (außenanliegend)	
Straßenfluchtlinien (§ 30 ROG 1998)	
Baufluchtlinie (§ 31 Abs 1 ROG 1998) Beim Zusammenfallen von Straßenfluchtlinie und Baufluchtlinie ist die Straßenfluchtlinie darzustellen	
Baumassenzahl - BMZ (§ 32 Abs 3 ROG 1998)	BMZ 2,0 x)
Bezug der Bauhöhe auf Meereshöhe oder auf gewachsenes Gelände (§ 33 Abs 5 ROG 1998) Niveau des Bezugspunktes für Höhenfestlegungen in Meereshöhe	450,00 NN x)
Als Firsthöhe(FH) und als oberste Gesimshöhe(GH) bzw. oberste Traufenhöhe(TH)werden festgelegt:	TH=3.50m FH=3.50m GH=3.50m TH=6.00m FH=6.00m GH=6.00m TH=9.00m FH=9.00m GH=9.00m TH=14.00m FH=14.00m GH=14.00m
Verlauf der Gemeindestraße (§ 28 Abs 2 Z 2 ROG 1998)	
Durchfahrt, Durchgang unter Überbauung (§ 29 Abs.2 Z.8 ROG 1998)	LH 5,0 x)

x) Zahlenangaben nur beispielhaft (it.Darstellungsverordnung)

STADT : SALZBURG

Magistrat
Raumplanung und Verkehr
Magistratsabteilung 9
Abteilungsleitung
Bebauungsplanung

BEBAUUNGSPLAN DER AUFBAUSTUFE

HINTEREGGER – STANDBAU / BERGERBRÄUHOFSTRASSE 1/A1

KENNUMMER: 461.02/A1

ÜBERSICHTSPLAN M 1:10.000



BESCHLUSS DES STADTSENATES VOM 29.04.2002	Für den Bürgermeister:
KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT NR.: 9/2002 SEITE: 5 VOM 15.05.2002	(Dipl.-Ing. Dr. techn. G. Doblhamer) Senatsrat
WIRKSAMKEITSBEGINN AM: 16.05.2002	STADTSIEGEL

PLANGRUNDLAGE:	Katastralmappe; Mag Abt. 6/06 - Vermessungsamt	STAND: 10.04.2002
ZAHL: 9/00/22537/02	Gez.: BERGER	M 1:500
Ord.Nr.: 10	Datum: 10.04.2002	Abl.Nr.: 1