

LEGENDE

Längen- und Flächenmaßstab
(M 1:1.000)

100 m2 — 1 cm
0 m 10 m 20 m 30 m

ERLÄUTERUNG	PLANZEICHEN
Grenze des Planungsgebietes (außenanliegend)	
Grenzlinien (zwischen unterschiedlichen einzelnen Bebauungsgrundlagen)	
Bezeichnung der Teilgebiete mit unterschiedlichen Bebauungsgrundlagen im Planungsgebiet	Ⓐ, Ⓑ, Ⓒ,...
Straßenfluchtlinien (§ 30 ROG 1998)	
Baufluchtlinie (§ 31 Abs 1 ROG 1998) Beim Zusammenfallen von Straßenfluchtlinie und Baufluchtlinie ist die Straßenfluchtlinie darzustellen	
Baumassenzahl - BMZ (§ 32 Abs 3 ROG 1998)	BMZ 2,0 x)
Zahl der oberirdischen Geschoße (§ 33 Abs 2 ROG 1998) Höchsthöhe	IV x)
Verlauf der Gemeindestraße (§ 28 Abs 2 Z 2 ROG 1998)	
Aus- und Einfahrt der Tiefgarage (Spitze in Fahrtrichtung)	
Lage von Abstellplätzen (§ 29 Abs.2 Z.12 ROG 1998) Tiefgarage	TG
Erfordernis für Aufbaustufe nach § 27 Abs 2 lit a ROG 1998 ("besondere örtliche Verhältnisse")	
Das Erfordernis von Aufbaustufen wird für das gesamte Planungsgebiet gemäß § 27 Abs 2 lit b ROG 1998 ("Großprojekte") festgelegt (§ 28 Abs 2 Z 6 ROG 1998)	
darüber hinausgehende deklarative Eintragungen:	
Verkehrsfläche Eisenbahn	

x) Zahlenangaben nur beispielhaft (lt. Darstellungsverordnung)

STADT : SALZBURG Magistrat
Stadtplanung und Verkehr
Magistratsabteilung 5

BEBAUUNGSPLAN DER GRUNDSTUFE

BAHNHOFSVORPLATZ 1/G2

KENNUMMER:	442.01/G02
ÜBERSICHTSPLAN	M 1:10.000



BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 17.05.2006	Für den Bürgermeister:
KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT NR.: 10/2006 SEITE:5 VOM 31.05.2006	(Dr. Herbert Lechner) Senatsrat
WIRKSAMKEITSBEGINN AM 01.06.2006	STADTSIEGEL

PLANGRUNDLAGE:	Katastralmappe; Mag.Abt. 6/03 - Vermessungsamt	STAND: 25.04.2006
ZAHL: 5/03/30145/2004	Gez.: BERGER	M 1:1000
Ord.Nr.: 14	Datum: 25.04.2006	Abl.Nr.: 6