

LEGENDE

Längen- und Flächenmaßstab
(M 1:500)

25 m2 — 1 cm
0 m 5 m 10 m 15 m

ERLÄUTERUNG	PLANZEICHEN
Grenze des Planungsgebietes (außenanliegend)	
Straßenfluchtlinien (§ 30 ROG 1998)	
Baufluchtlinie (§ 55 Abs 1 ROG 2009) Beim Zusammenfallen von Straßenfluchtlinie und Baufluchtlinie ist die Straßenfluchtlinie darzustellen	
Baugrenzlinie (§ 55 Abs 3 ROG 2009)	
Bezug der Bauhöhe auf Meereshöhe oder auf gewachsenes Gelände (§ 57 Abs 2 ROG 2009) Niveau des Bezugspunktes für Höhenfestlegungen in Meereshöhe	450,00 NN x)
Als Firsthöhe(FH) und als oberste Gesimshöhe(GH) bzw. oberste Traufenhöhe(TH)werden festgelegt:	
	TH=11.50m FH=11.50m GH=11.50m ①
	TH=12.50m FH=12.50m GH=12.50m ②
	TH=15.50m FH=15.50m GH=15.50m ③
	TH=20.00m FH=20.00m GH=20.00m ④
Verlauf der Gemeindestraße (§ 28 Abs 2 Z 2 ROG 1998)	
darüber hinausgehende deklarative Eintragungen	
Verkehrsfläche Eisenbahn	

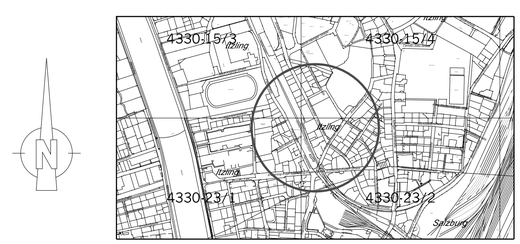
x) Zahlenangaben nur beispielhaft (lt. Darstellungsverordnung)

STADT : SALZBURG Magistrat
Stadtplanung und Verkehr
Magistratsabteilung 5

BEBAUUNGSPLAN DER AUFBAUSTUFE

ALPENMILCH SALZBURG 1/A1

KENNUMMER: 405.04/A01
ÜBERSICHTSPLAN M 1:10.000



BESCHLUSS DES STADTSENATES VOM 20.07.2006	Für den Bürgermeister: (Dr. Herbert Lechner) Senatsrat
KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT NR.: 15/2006, SEITE: 5/6 VOM 16.08.2006	
WIRKSAMKEITSBEGINN AM: 17.08.2006	STADTSIEGEL

PLANGRUNDLAGE:	Katastralmappe; Mag.Abt. 6/03 - Vermessungsamt	STAND: 09.05.2006
ZAHL: 5/03/31253/2006	Gez.: BERGER	M 1:500
Ord.Nr.: 9	Datum: 09.05.2006	Abl.Nr.: 1