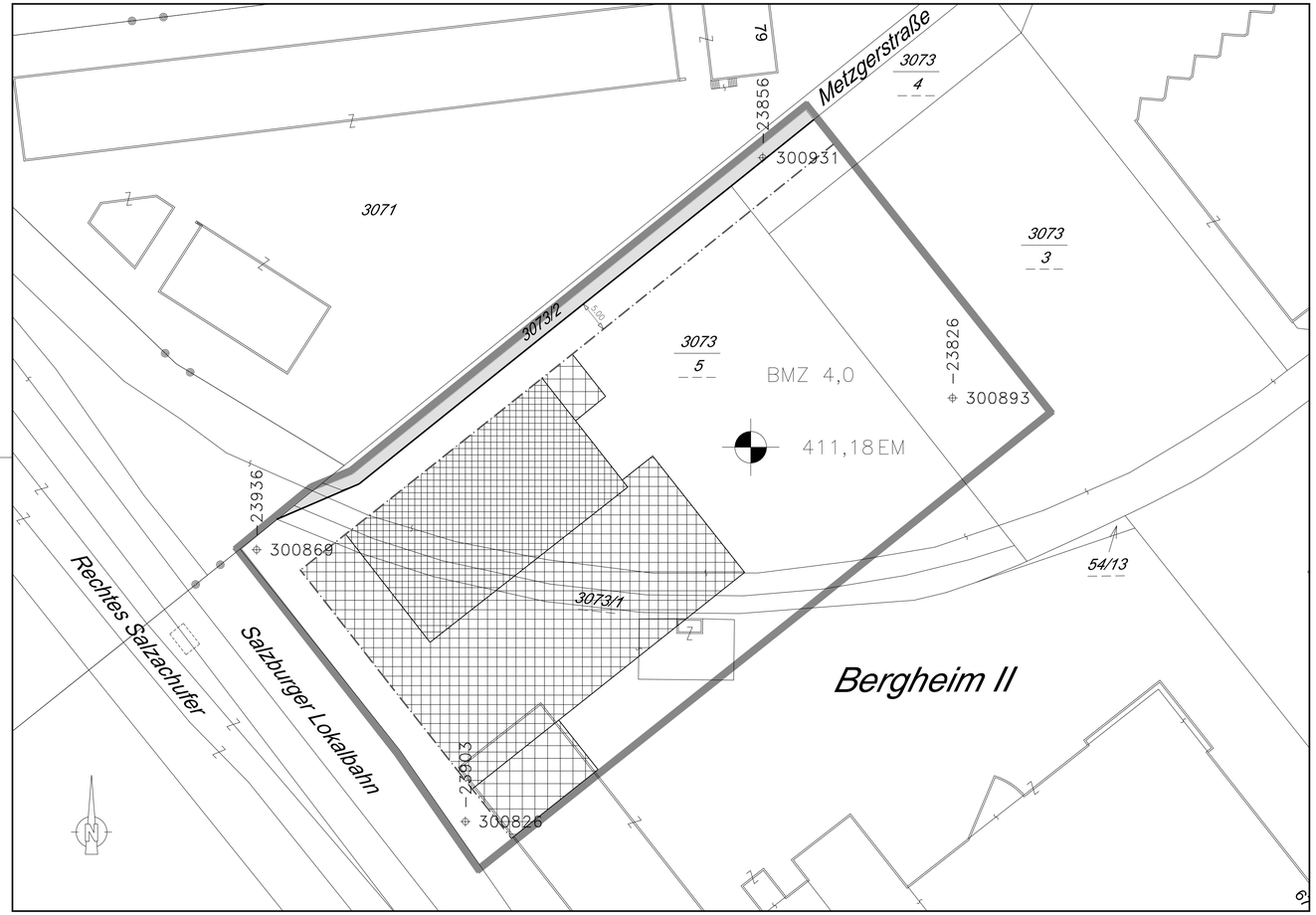


LEGENDE

Längen- und Flächenmaßstab
(M 1:500)

25 m2 | 1 cm
0 m 5 m 10 m 15 m

ERLÄUTERUNG	PLANZEICHEN
Grenze des Planungsgebietes (außenanliegend)	
Die Planungsgebietsgrenze bildet keine Bezugsfläche für die Berechnung der Baumassenzahl	
Straßenfluchtlinien (§ 54 ROG 2009)	
Baufluchtlinie (§ 55 Abs 1 ROG 2009) Beim Zusammenfallen von Straßenfluchtlinie und Baufluchtlinie ist die Straßenfluchtlinie darzustellen	
Baumassenzahl - BMZ (§ 56 Abs 3 ROG 2009)	BMZ 2,0 x)
Bezug der Bauhöhe auf Meereshöhe oder auf gewachsenes Gelände (§ 57 Abs 2 ROG 2009) Niveau der Bezugsebene für Höhenfestlegungen in Meereshöhe	450,00 EM x)
Als Firsthöhe(FH) und als oberste Gesimshöhe(GH) bzw. oberste Traufenhöhe(TH)werden festgelegt:	
	TH=3.00m FH=3.00m GH=3.00m
	TH=5.50m FH=5.50m GH=5.50m
	TH=11.00m FH=11.00m GH=11.00m
	TH=14.50m FH=14.50m GH=14.50m
Verlauf der Gemeindestraße (§ 51 Abs 2 Z 2 ROG 2009)	

x) Zahlenangaben nur beispielhaft (lt. Darstellungsverordnung)

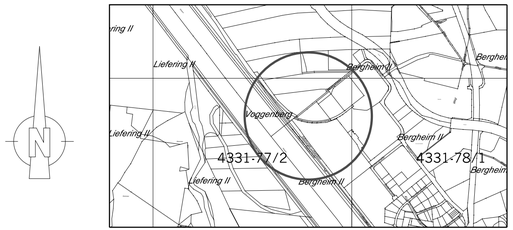
STADT : SALZBURG Magistrat
Stadtplanung und Verkehr
Magistratsabteilung 5

BEBAUUNGSPLAN DER AUFBAUSTUFE

ALPENRIND SALZBURG 1/A1

KENNUMMER: 380.03A02

ÜBERSICHTSPLAN M 1:10.000



BESCHLUSS DES STADTSENATES
VOM 19.09.2011

KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT
NR.: 18/2011, SEITE: 6
VOM 30.09.2011

WIRKSAMKEITSBEGINN
AM: 01.10.2011

Für den Bürgermeister:

(Dr. Johann-Peter Kopp)
Senatsrat

STADTSIEGEL

PLANGRUNDLAGE:	Katastralmappe; Mag.Abt. 6/03 - Vermessungsamt	STAND: 02.09.2011

ZAHL: 5/03/43250/2011	Bearb.: RICHTER / BERGER	M 1:500
Ord.Nr.: 5	Datum: 02.09.2011	Abl.Nr.: 1