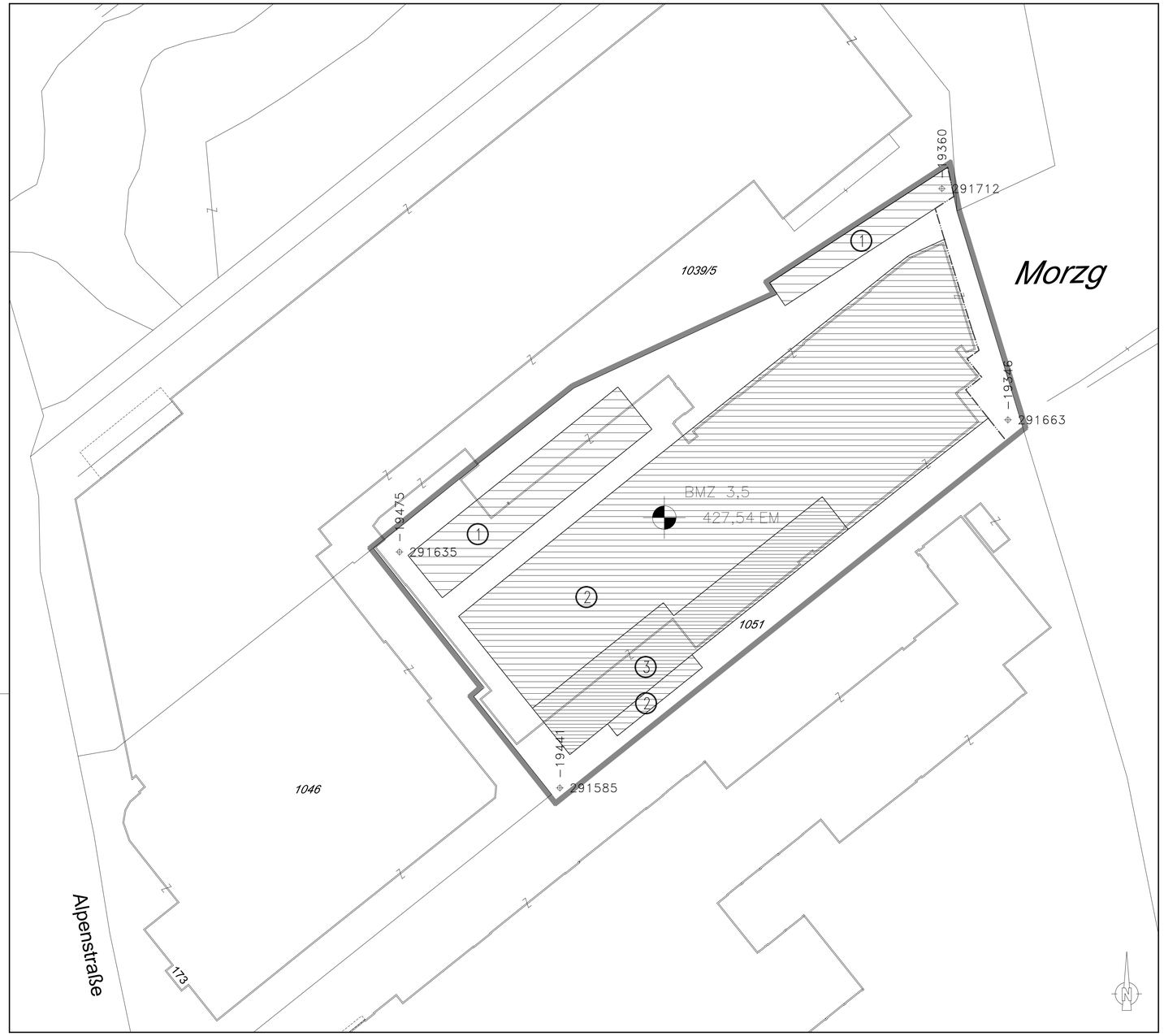


LEGENDE

Längen- und Flächenmaßstab
(M 1:500)

25 m2 — 1 cm
0 m 5 m 10 m 15 m

ERLÄUTERUNG	PLANZEICHEN
Grenze des Planungsgebietes (außenanliegend)	
Baugrenzlinie (§ 55 Abs 3 ROG 2009)	
Baumassenzahl - BMZ (§ 56 Abs 3 ROG 2009)	BMZ 2,0 x)
Die Planungsgebietsgrenze bildet keine Bezugsfläche für die Berechnung der Baumassenzahl.	
Bezug der Bauhöhe auf Meereshöhe oder auf gewachsenes Gelände (§ 57 Abs 2 ROG 2009) Niveau der Bezugsebene für Höhenfestlegungen in Meereshöhe	450,00 EM x)
Als Firsthöhe (FH) und als oberste Gesimshöhe (GH) bzw. oberste Traufenhöhe (TH) werden festgelegt:	
	FH=3.50m GH=3.50m TH=3.50m
	FH=4.50m GH=4.50m TH=4.50m 1
	FH=8.50m GH=8.50m TH=8.50m 2
	FH=13.50m GH=13.50m TH=13.50m 3

x) Zahlenangaben nur beispielhaft (lt. Darstellungsverordnung)

STADT : SALZBURG Magistrat
Stadtplanung
und Verkehr
Magistratsabteilung 5

BEBAUUNGSPLAN DER AUFBAUSTUFE

PORSCHE - ALPENSTRASSE 1/A1

KENNUMMER: 360,02/A01
ÜBERSICHTSPLAN M 1:10.000



BESCHLUSS DES STADTSENATES VOM 15.09.2014	Für den Bürgermeister:
KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT NR.: 19/2014, SEITE: 4 VOM 15.10.2014	(Dipl.- Ing. Dr. Andreas Schmidbaur) Senatsrat
WIRKSAMKEITSBEGINN AM: 16.10.2014	STADTSIEGEL

PLANGRUNDLAGE:	Katastralmappe; Mag.Abt. 6/03 - Vermessungsamt	STAND: 19.08.2014

ZAHL: 5/03/43106/2014	Bearb.: WIRRER, BERGER	M 1:500
Ord.Nr.: 006	Datum: 19.08.2014	Abl.Nr.: 247