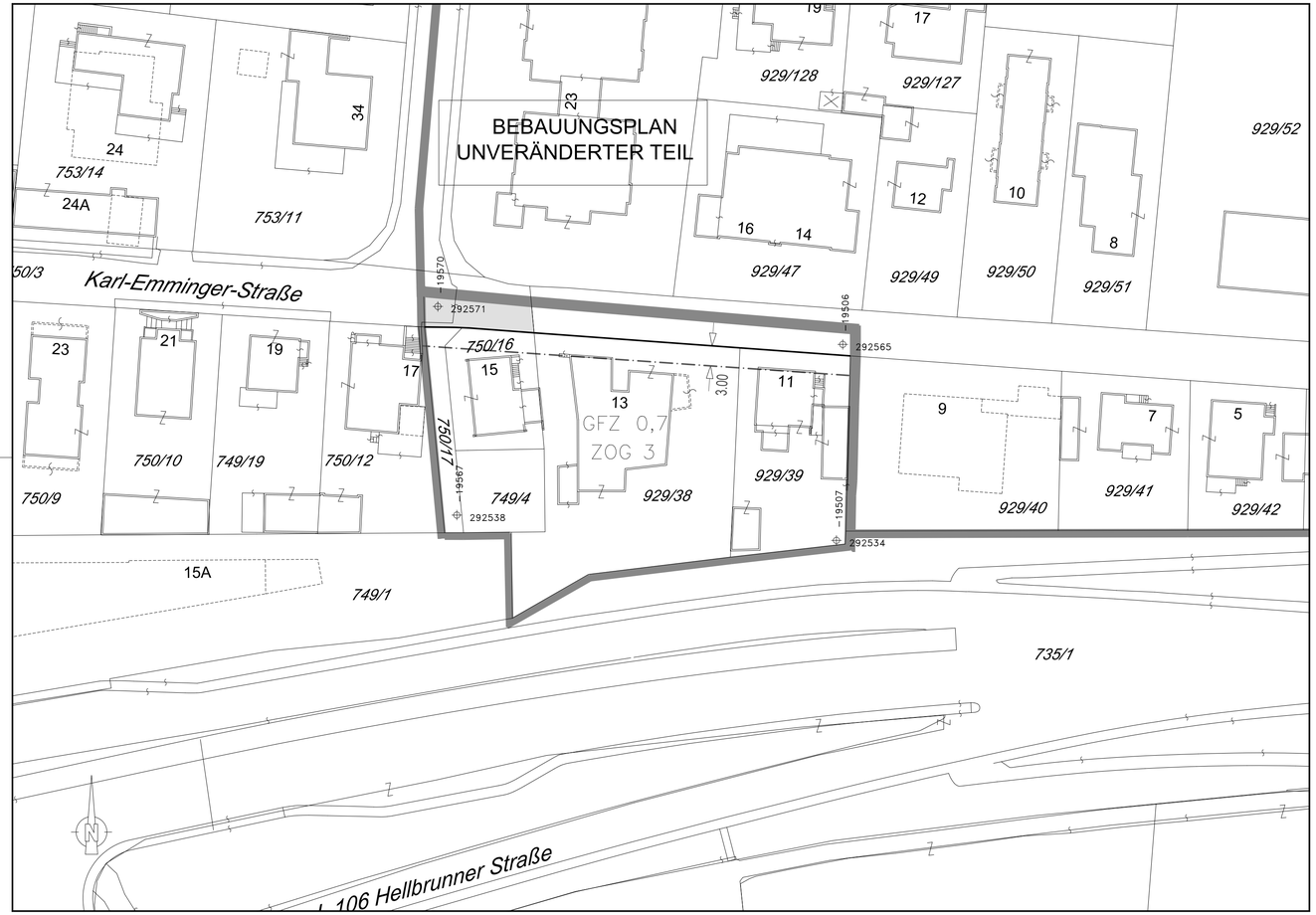


LEGENDE

Längen- und Flächenmaßstab
(M 1:1.000)

100 m2 | 1 cm
0 m 10 m 20 m 30 m

ERLÄUTERUNG	PLANZEICHEN
Grenze des Planungsgebietes (außenanliegend)	
Straßenfluchtlinien (§ 54 ROG 2009)	
Baufluchtlinie (§ 55 Abs 1 ROG 2009) Beim Zusammenfallen von Straßenfluchtlinie und Baufluchtlinie ist die Straßenfluchtlinie darzustellen	
Geschoßflächenzahl - GFZ (§ 56 Abs 4 ROG 2009)	GFZ 0,7 x)
Zahl der oberirdischen Geschoße (§ 57 Abs 2 ROG 2009) Höchsthöhe	ZOG 3 x)
Verlauf der Gemeindestraße (§ 51 Abs 2 Z 2 ROG 2009)	
Grenze des Planungsgebietes (außenanliegend)	
Grenze des Änderungsgebietes (außenanliegend)	

x) Zahlenangaben nur beispielhaft (lt. Darstellungsverordnung)

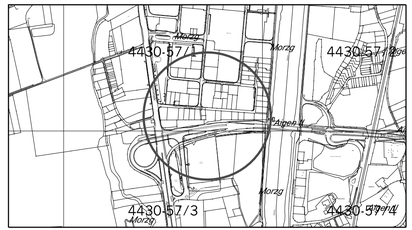
STADT : SALZBURG Magistrat
Stadtplanung und Verkehr
Magistratsabteilung 5

BEBAUUNGSPLAN DER GRUNDSTUFE

ALPENSTRASSE - SÜD 16/G1/N1

1. Änderung und Erweiterung (Neuaufstellung) des Bebauungsplanes der Grundstufe Alpenstrasse-Süd 16/G1

KENNUMMER:	345.03/N01
ÜBERSICHTSPLAN	M 1:10.000



BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 17.09.2014	Für den Bürgermeister:
KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT NR.: 23/2015 VOM 15.12.2015	(Dipl.Ing.Dr.Andreas Schmidbaur) Senatsrat
WIRKSAMKEITSBEGINN AM: 16.12.2015	STADTSIEGEL

PLANGRUNDLAGE:	Katastralmappe; Mag.Abt. 6/03 - Vermessungsamt	STAND: 4.12.2013

ZAHL: 05/03/61588/2013	Bearb.: Krechler/Kastner	M 1:500
Ord.Nr.: 24	Datum: 4.12.2013	Abl.Nr.: 4/411