

LEGENDE

Längen- und Flächenmaßstab
(M 1:500)

25 m2 | 1 cm
0 m 5 m 10 m 15 m

ERLÄUTERUNG	PLANZEICHEN
Grenze des Planungsgebietes (außenanliegend)	
Grenze des Änderungsgebietes (außenanliegend)	
Straßenfluchtlinien (§ 54 ROG 2009)	
Baufluchtlinie (§ 55 Abs 1 ROG 2009)	
Geschoßflächenzahl - GFZ (§ 56 Abs 4 ROG 2009)	GFZ 0,7
Zahl der oberirdischen Geschoße (§ 57 Abs 2 ROG 2009) Höchsthöhe mit Ausschluß von Dachgeschoßen	ZOG 3
Verlauf der Gemeindestraße (§ 51 Abs 2 Z 2 ROG 2009)	

Für die ausgewiesenen Gemeindestraßen wird festgelegt, dass die dargestellten Straßenbreiten - im Hinblick auf die beabsichtigte Nutzung des gegenständlichen Bauplatzes - für dessen Aufschließung im Sinne des § 15 Abs 2 BGG erforderlich sind.

Das Erfordernis von Aufbaustufen wird für das gesamte Planungsgebiet gemäß § 50 Abs 3 Z 2 ROG 2009 ("Großprojekte") festgelegt (§ 51 Abs 2 Z 6 ROG 2009)

STADT : SALZBURG Magistrat
Stadtplanung
und Verkehr
Magistratsabteilung 5

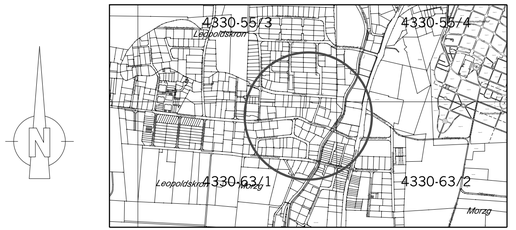
BEBAUUNGSPLAN DER GRUNDSTUFE

LEOPOLDSKRON - GNEIS 15/G1/N5

5. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES DER GRUNDSTUFE LEOPOLDSKRON - GNEIS 15/G1

KENNUMMER: 264.02/N05

ÜBERSICHTSPLAN M 1:10.000



BESCHLUSS DES GEMEINDERATES
VOM 07.02.2018

KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT
NR.: 4/2018, SEITE: 4
VOM 28.02.2018

WIRKSAMKEITSBEGINN
AM: 01.03.2018

Für den Bürgermeister:

(Dipl.- Ing, Dr, Andreas Schmidbaur)
Senatsrat

STADTSIEGEL

PLANGRUNDLAGE:	Katastralmappe; Mag.Abt. 6/03 - Vermessungsamt	STAND: 03.08.2017

ZAHL: 5/03/52477/2016	Bearb.: BACHER, BERGER	M 1:500
Ord.Nr.: 15	Datum: 03.08.2017	Abl.Nr.: 478