

LEGENDE

Längen- und Flächenmaßstab
(M 1:1.000)

100 m2 | 1 cm

0 m 10 m 20 m 30 m

ERLÄUTERUNG	PLANZEICHEN
Grenze des Planungsgebietes (außenanliegend)	
Straßenfluchtlinien (§ 30 ROG 1998)	
Baufluchtlinie (§ 31 Abs 1 ROG 1998) Beim Zusammenfallen von Straßenfluchtlinie und Baufluchtlinie ist die Straßenfluchtlinie darzustellen	
Baugrenzlinie (§ 31 Abs 3 ROG 1998)	
Nutzungsrahmen für GFZ	GFZ 0,7 - 0,9 x)
Zahl der oberirdischen Geschoße (§ 33 Abs 2 ROG 1998) Höchsthöhe	IV x)
Verlauf der Gemeindestraße (§ 28 Abs 2 Z 2 ROG 1998)	
Das Erfordernis von Aufbaustufen wird für das gesamte Planungsgebiet gemäß § 27 Abs 2 lit b ROG 1998 ("Großprojekte") festgelegt (§ 28 Abs 2 Z 6 ROG 1998)	
Grenze des Änderungsgebietes (außenanliegend)	

x) Zahlenangaben nur beispielhaft (lt. Darstellungsverordnung)

STADT : SALZBURG Magistrat
Stadtplanung
und Verkehr
Magistratsabteilung 5

BEBAUUNGSPLAN DER GRUNDSTUFE

LEOPOLDSKRON - GNEIS 15/G1/N3

3. Änderung des Bebauungsplanes der Grundstufe Leopoldskron - Gneis 15/G1

KENNUMMER: 264.02/N03

ÜBERSICHTSPLAN M 1:10.000



BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 07.11.2007	Für den Bürgermeister:
KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT NR.: 22/2007, SEITE: 3 VOM 30.11.2007	(Dr. Herbert Lechner) Senatsrat
WIRKSAMKEITSBEGINN AM: 01.12.2007	STADTSIEGEL

PLANGRUNDLAGE:	Katastralmappe; Mag.Abt. 6/03 - Vermessungsamt	STAND: 12.10.2007
ZAHL: 05/03/33515/2007	Bearb.: Sulzberger/Kastner	M 1:1000
Ord.Nr.: 6	Datum: 12.10.2007	Abl.Nr.: 11