

LEGENDE

Längen und Flächenmaßstab
(M 1: 1.000)

100 m² — 1 cm
0 m 10 m 20 m 30 m

ERLÄUTERUNG	PLANZEICHEN
Grenze des Planungsgebietes außenliegende Linie	
Grenzlinien (zwischen unterschiedlichen Bebauungsbestimmungen)	
Bezeichnung der Teilgebiete mit unterschiedlichen Bebauungsbestimmungen im Planungsgebiet	(A), (B), (C) ... (M)
Straßenfluchtlinien (§ 30 ROG 1992)	
Baufluchtlinie (§ 31 Abs. 1 ROG 1992) Beim Zusammenfallen von Straßenfluchtlinie und Baufluchtlinie ist die Straßenfluchtlinie darzustellen	
Nutzungsrahmen für Geschoßflächenzahl - GFZ (§ 32 Abs. 1 ROG 1992)	GFZ 0,7 - 0,9 x)
Zahl der oberirdischen Geschoße (§ 33 Abs. 2 ROG 1992) Höchsthöhe	IV x)
Verlauf der Gemeindestraße (§ 28 Abs. 2 Z. 2 ROG 1992)	
Erfordernis für Aufbaustufe ist gemäß § 27 Abs. 2 lit. b ROG 1992 nicht gegeben (§ 28 Abs. 2 Z. 6 ROG 1992)	

x) Zahlenangaben nur beispielhaft (laut Darstellungsverordnung)

02.08.1996; LG9LEG.DOC

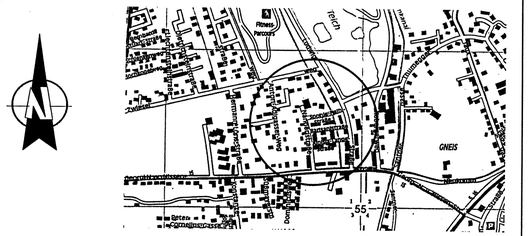
STADT : SALZBURG Magistrat
Raumplanung und Verkehr
Magistratsabteilung 9
Abteilungsleitung
Bebauungsplanung

BEBAUUNGSPLAN DER GRUNDSTUFE

LEOPOLDSKRON - GNEIS 9/G1

KENNUMMER:262.03/G1

ÜBERSICHTSPLAN M 1:10.000



KUNDMACHUNG DER BEABSICHTIGTEN AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES IM AMTSBLATT NR.: 19 vom 16.10.95 SEITE: 3	**Für den Bürgermeister:** Landeshauptstadt Salzburg STADTSIEGEL (Dipl.-Ing.Dr.techn. G.Döbhamer) **Senatsrat**
KUNDMACHUNG DER ÖFFENTLICHEN AUFLAGE DES ENTWURFES DES BEBAUUNGSPLANES IM AMTSBLATT NR.:15/1996 SEITE: 4	
BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 19.3.1997	
KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT NR.: 6/1997 **SEITE:** 7 **VOM** 1.4.1997	**WIRKSAMKEITSBEGINN AM** 2.4.1997

PLANGRUNDLAGE:	**Digit. Katastralmappe; Mag.Abt. 6/06 - Vermessungsamt**	**STAND: 1/1996**
ZAHL: 9/01/56464/95	**Gez.: Bg,MU,Ma,Ar/Bu**	**M 1: 1.000**
Ord.Nr.: 151	**Datum: 29.10.96**	**Abl. Nr.: 12a**