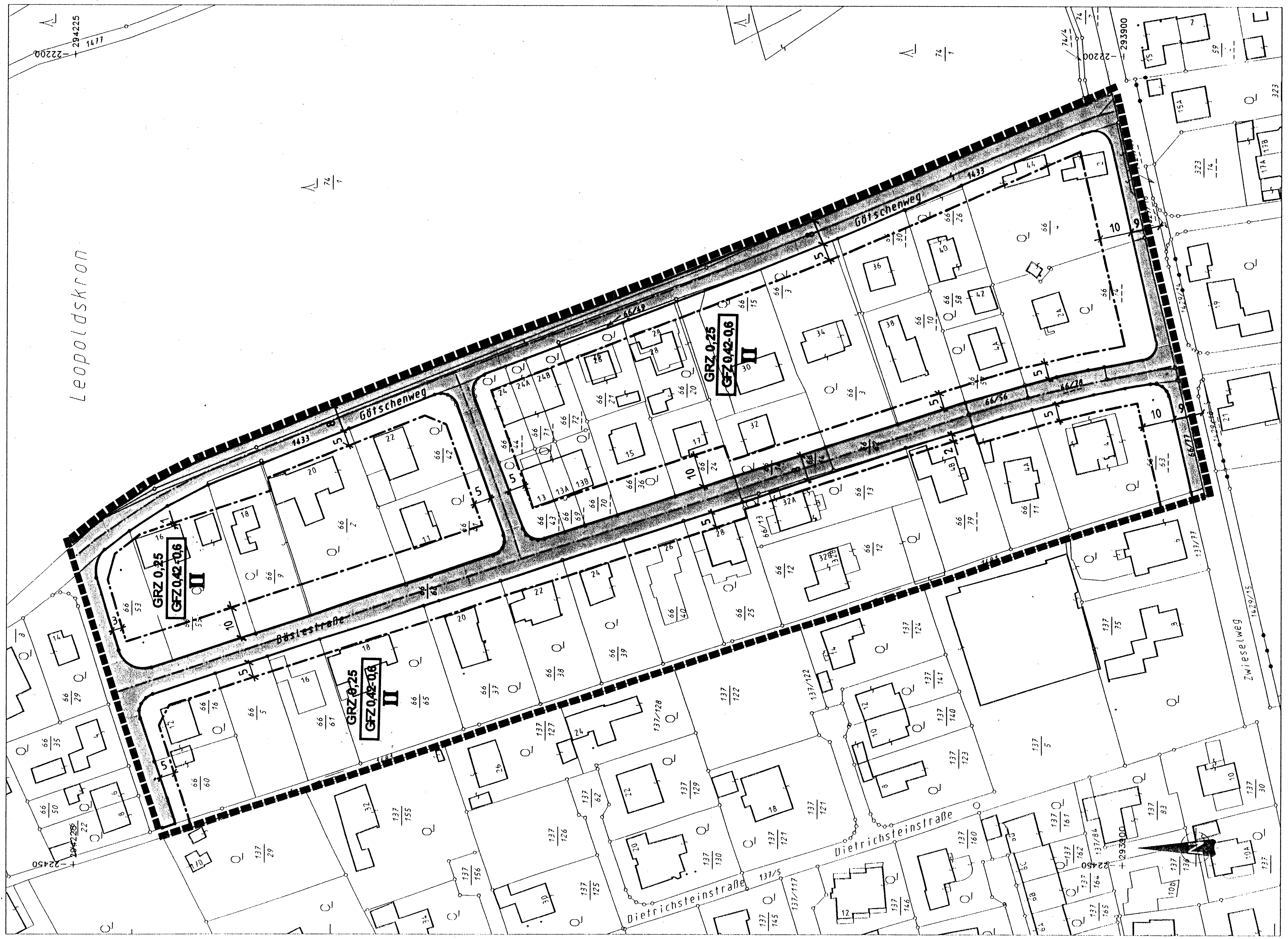


LEGENDE

Längen und Flächenmaßstab
(M 1: 1.000)

100 m² — 1 cm — 0 m, 10 m, 20 m, 30 m

ERLÄUTERUNG	PLANZEICHEN
Grenze des Planungsgebietes außenliegende Linie	(dicke gestrichelte Linie)
Straßenfluchtlinien (§ 30 ROG 1992)	(durchgezogene Linie)
Baufluchtlinie (§ 31 Abs. 1 ROG 1992) Beim Zusammenfallen von Straßenfluchtlinie und Baufluchtlinie ist die Straßenfluchtlinie darzustellen	(strichpunktierte Linie)
Grundflächenzahl - GRZ (§ 32 Abs. 2 ROG 1992)	**GRZ 0,5** x)
Nutzungsrahmen für Geschoßflächenzahl - GFZ (§ 32 Abs. 1 ROG 1992)	**GFZ 0,7 - 0,9** x)
Zahl der oberirdischen Geschoße (§ 33 Abs. 2 ROG 1992) Höchsthöhe	**IV** x)
Verlauf der Gemeindestraße (§ 28 Abs. 2 Z. 2 ROG 1992)	(gerasterte Fläche)

Erfordernis für Aufbaustufe ist gemäß § 27 Abs. 2 lit. b ROG 1992 nicht gegeben (§ 28 Abs. 2 Z. 6 ROG 1992)

x) Zahlenangaben nur beispielhaft (laut Darstellungsverordnung)

02.08.1996; LG5LEG.DOC

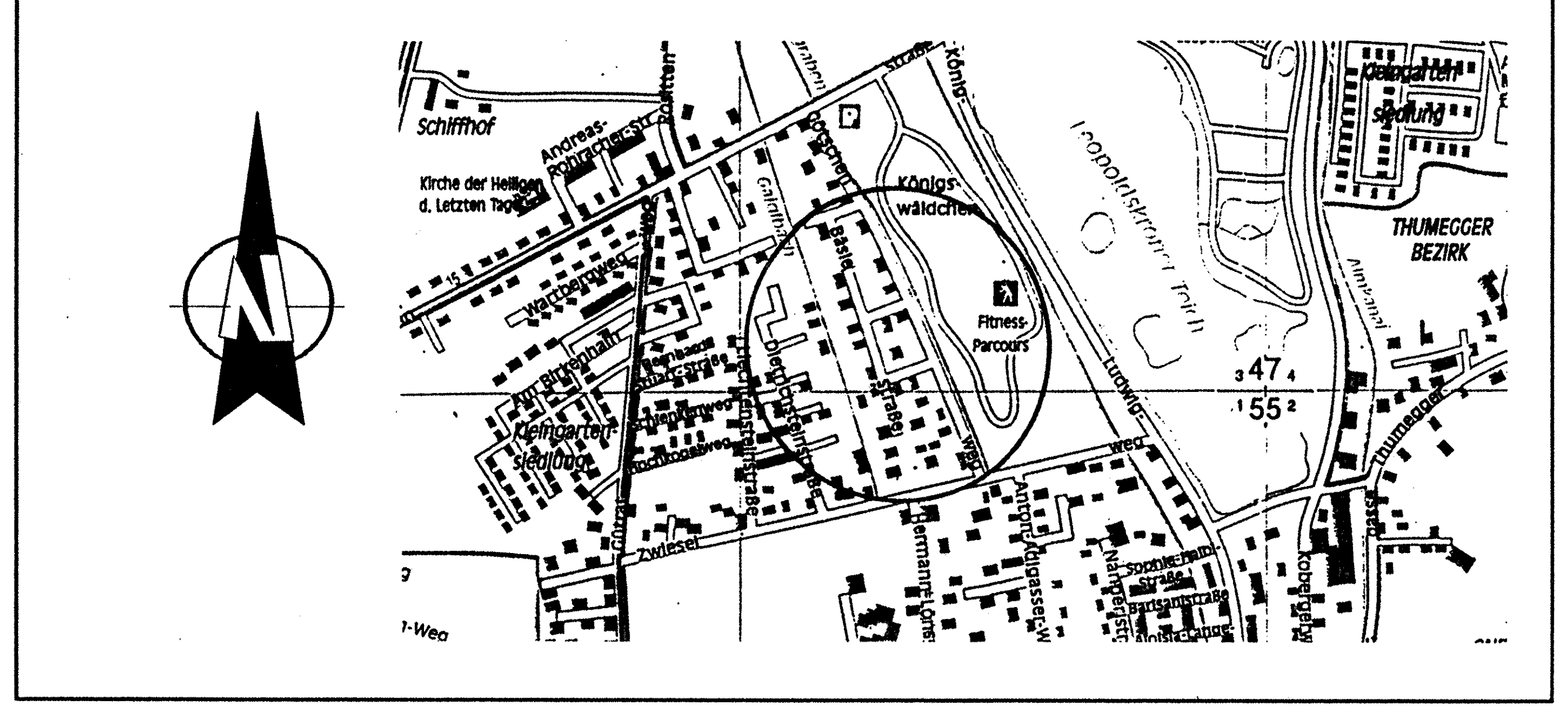
STADT : SALZBURG

Magistrat
Raumplanung und Verkehr
Magistratsabteilung 9
Abteilungsleitung
Bebauungsplanung

BEBAUUNGSPLAN DER GRUNDSTUFE

LEOPOLDSKRON - GNEIS 5/G1

KENNUMMER: 261.04/G1
ÜBERSICHTSPLAN — M 1:10.000



KUNDMACHUNG	
KUNDMACHUNG DER BEABSICHTIGTEN AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES IM AMTSBLATT NR.: 19 vom 16.10.95 SEITE: 3	Für den Bürgermeister:
KUNDMACHUNG DER ÖFFENTLICHEN AUFLAGE DES ENTWURFES DES BEBAUUNGSPLANES IM AMTSBLATT NR.: 15/1996 SEITE: 4	(Dipl.-Ing.Dr.techn. G.Doblhamer) Senatsrat
BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 19.3.1997	STADTSIEGEL (Landeshauptstadt Salzburg 9)
KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT NR.: 6/1997 **SEITE:** 6 **VOM** 1.4.1997	**WIRKSAMKEITSBEGINN AM** 2.4.1997

PLANGRUNDLAGE:	Digit. Katastralmappe; Mag.Abt. 6/06 - Vermessungsamt	STAND: 1/1996

ZAHL: 9/01/56464/95	Gez.: Bg,Mü,Ma,Ar/Bu	M 1: 1.000
Ord.Nr.: 147	Datum: 29.10.96	Abl. Nr.: 12a