

LEGENDE

Längen- und Flächenmaßstab
(M 1:1.000)

100 m2 — 1 cm

0 m 10 m 20 m 30 m

ERLÄUTERUNG	PLANZEICHEN
Grenze des Planungsgebietes (außenanliegend)	
Straßenfluchtlinien (§ 30 ROG 1998)	
Baufluchtlinie (§ 31 Abs 1 ROG 1998) Beim Zusammenfallen von Straßenfluchtlinie und Baufluchtlinie ist die Straßenfluchtlinie darzustellen	
Grundflächenzahl - GRZ (§ 32 Abs 2 ROG 1998)	GRZ 0,5 x)
Nutzungsrahmen für GFZ	GFZ 0,7 - 0,9 x)
Zahl der oberirdischen Geschoße (§ 33 Abs 2 ROG 1998) Höchsthöhe	IV x)
Verlauf der Gemeindestraße (§ 28 Abs 2 Z 2 ROG 1998)	
Das Erfordernis von Aufbaustufen wird für das gesamte Planungsgebiet gemäß § 27 Abs 2 lit b ROG 1998 ("Großprojekte") festgelegt (§ 28 Abs 2 Z 6 ROG 1998)	
Grenze des Änderungsgebietes (außenanliegend)	

x) Zahlenangaben nur beispielhaft (lt. Darstellungsverordnung)

STADT : SALZBURG Magistrat
Stadtplanung
und Verkehr
Magistratsabteilung 5

BEBAUUNGSPLAN DER GRUNDSTUFE LEOPOLDSKRON - GNEIS 4/G1/N1

1.Änderung des Bebauungsplanes der Grundstufe Leopoldskron-Gneis 4/G1

KENNUMMER:	261.03/N01
ÜBERSICHTSPLAN	M 1:10.000



BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 21.09.2005	Für den Bürgermeister:
KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT NR.: 18/2005, SEITE:7 VOM 30.09.2005	(Dr.Herbert Lechner) Senatsrat
WIRKSAMKEITSBEGINN AM: 01.10.2005	STADTSIEGEL

PLANGRUNDLAGE:	Katastralmappe; Mag.Abt. 6/03 - Vermessungsamt	STAND: 23.6.2005

ZAHL: 5/03/43092/2005	Gez.: KASTNER	M 1:1000
Ord.Nr.: 6	Datum: 23.6.2005	Abl.Nr.: 32a