

LEGENDE

Längen- und Flächenmaßstab
(M 1:1.000)

100 m2 | 1 cm
0 m 10 m 20 m 30 m

ERLÄUTERUNG	PLANZEICHEN
Grenze des Planungsgebietes (außenanliegend)	
Straßenfluchtlinien (§ 54 ROG 2009)	
Baufluchtlinie (§ 55 Abs 1 ROG 2009) Beim Zusammenfallen von Straßenfluchtlinie und Baufluchtlinie ist die Straßenfluchtlinie darzustellen	
Grundflächenzahl - GRZ (§ 56 Abs 2 ROG 2009)	GRZ 0,5 x)
Nutzungsrahmen für GFZ (§ 56 Abs 1 ROG 2009)	GFZ 0,7-0,9 x) 0,7 0,9
Zahl der oberirdischen Geschoße (§ 57 Abs 2 ROG 2009) Höchsthöhe	IV x)
Erhaltungsgebot (§ 59 Abs 1 ROG 2009)	
Verlauf der Gemeindestraße (§ 51 Abs 2 Z 2 ROG 2009)	
Das Erfordernis von Aufbaustufen wird für das gesamte Planungsgebiet gemäß § 50 Abs 3 Z 2 ROG 2009 ("Großprojekte") festgelegt (§ 51 Abs 2 Z 6 ROG 2009)	
Grenze des Änderungsgebietes (außenanliegend)	

x) Zahlenangaben nur beispielhaft (lt. Darstellungsverordnung)

STADT : SALZBURG Magistrat
Raumplanung und Verkehr
Magistratsabteilung 9
Abteilungsleitung
Bebauungsplanung

BEBAUUNGSPLAN DER GRUNDSTUFE

MOOSSTRASSE - NORD 4/G1/N2
2.ÄNDERUNG

KENNUMMER: 260.09/N2

ÜBERSICHTSPLAN M 1:10.000



BESCHLUSS DES GEMEINDERATES
VOM 16.09.2003

KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT
NR.: 18/2003, SEITE:5
VOM 30.09.2003

WIRKSAMKEITSBEGINN
AM: 01.10.2003

Für den Bürgermeister:

(Dipl.-Ing, Dr, techn, G. Doblhamer)
Senatsrat

STADTSIEGEL

PLANGRUNDLAGE:	Katastralmappe; Mag.Abt. 6/06 - Vermessungsamt	STAND: 18.06.2003

ZAHL: 9/00/37572/2003	Gez.: BERGER	M 1:1000
Ord.Nr.: 1	Datum: 18.06.2003	Abl.Nr.: 14