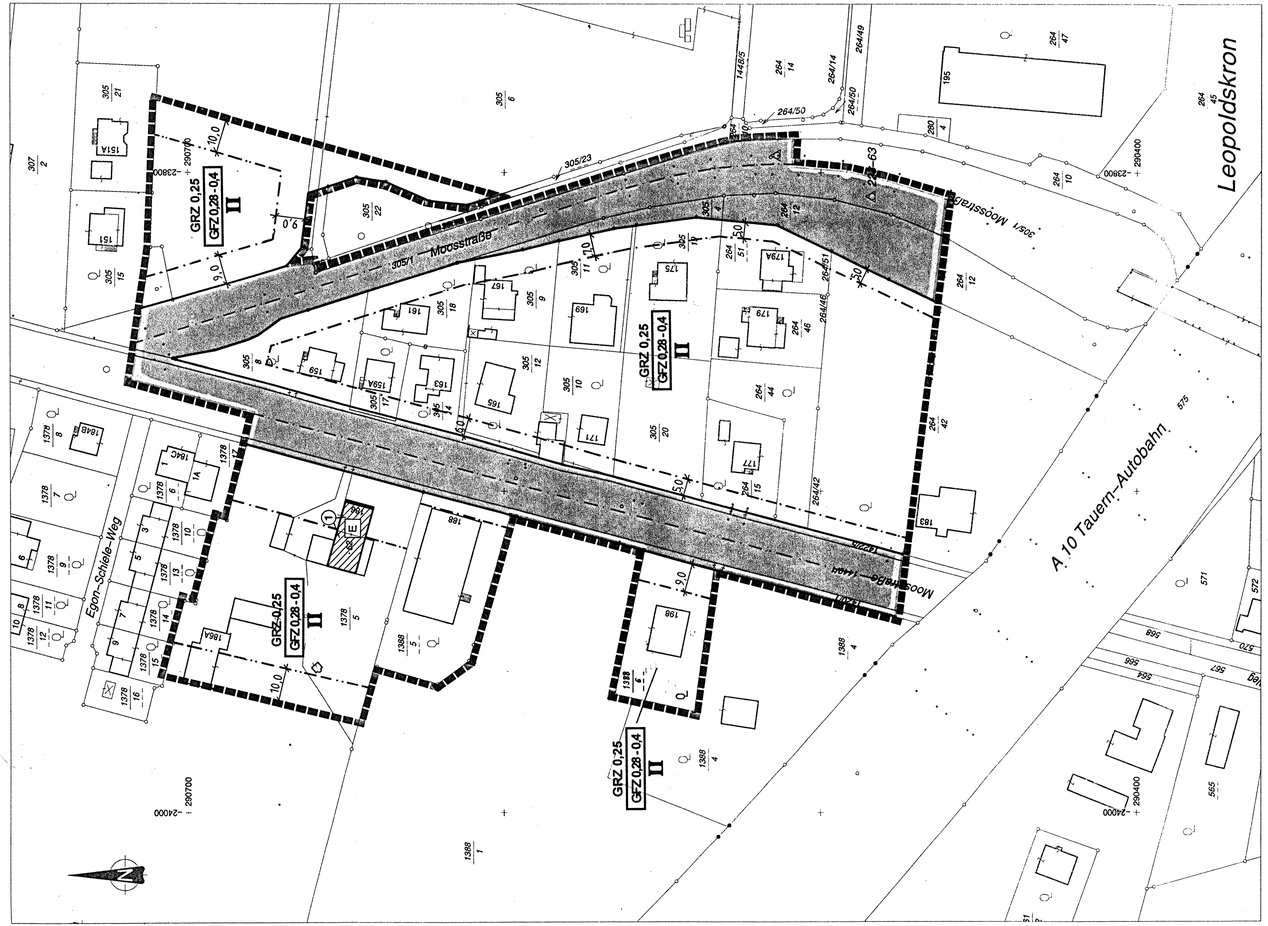


LEGENDE

Längen und Flächenmaßstab
(M 1: 1.000)

100 m² — 1 cm
0 m 10 m 20 m 30 m

ERLÄUTERUNG	PLANZEICHEN
Grenze des Planungsgebietes außenliegende Linie	
Straßenfluchtlinien (§ 30 ROG 1992)	
Baufluchtlinie (§ 31 Abs. 1 ROG 1992)	
Baulinie (Anbaupflicht gegen Verkehrsflächen, § 31 Abs. 2 ROG 1992)	
Baugrenzlinie (§ 31 Abs. 3 ROG 1992)	
Grundflächenzahl - GRZ (§ 32 Abs. 2 ROG 1992)	GRZ 0,5 x)
Nutzungsrahmen für Geschoßflächenzahl - GFZ (§ 32 Abs. 1 ROG 1992)	GFZ 0,7 - 0,9 x)
Bauhöhen: Zahl der oberirdischen Geschoße (§ 33 Abs. 2 ROG 1992) Höchsthöhe	IV x)
Bezug der Bauhöhe auf Meereshöhe (§ 33 Abs. 5 ROG 1992) Mindest- und Höchsthöhe: 1. für das schraffierte Gebäude Moosstraße ON 186, Bfl. .62; mit (1) bezeichnete Fläche: Traufhöhe 443,20 m Firsthöhe 446,85 m	
Erhaltungsgebot (§ 35 Abs. 1 ROG 1992)	E
Verlauf der Gemeindestraße (§ 28 Abs. 2 Z. 2 ROG 1992)	
Erfordernis für Aufbaustufe ist gemäß § 27 Abs. 2 lit. b ROG 1992 nicht gegeben (§ 28 Abs. 2 Z. 6 ROG 1992)	

x) Zahlenangaben nur beispielhaft (laut Darstellungsverordnung)

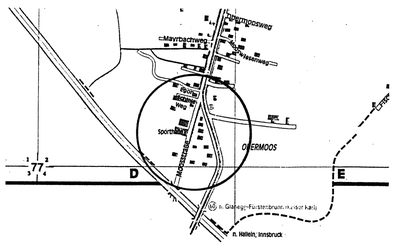
5/1996; LEG3MSU.DOC

STADT : SALZBURG Magistrat
Raumplanung und Verkehr
Magistratsabteilung 9
Abteilungsleitung
Bebauungsplanung

BEBAUUNGSPLAN DER GRUNDSTUFE

MOOSSTRASSE - SÜD 3/G1

KENNUMMER: 260.06/G1
ÜBERSICHTSPLAN M 1:10.000



KUNDMACHUNG DER BEABSICHTIGTEN AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES IM AMTSBLATT NR.: 15/1995 SEITE: 3	**Für den Bürgermeister:** Landeshauptstadt Salzburg 9 STADTSENAT (Dipl.-Ing.Dr.techn. G.Doblhamer) Senatsrat
KUNDMACHUNG DER ÖFFENTLICHEN AUFLAGE DES ENTWURFES DES BEBAUUNGSPLANES IM AMTSBLATT NR.:19/1996 SEITE: 3	
BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 19.3.1997	
KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT NR.: 6/1997 **SEITE:** 13 **VOM** 1.4.1997	**WIRKSAMKEITSBEGINN AM** 2.4.1997

PLANGRUNDLAGE:	**Digit. Katastralmappe; Mag.Abt. 6/06 - Vermessungsamt**	**STAND: 4/1996**
ZAHL: 9/01/64519/95	**Gez.: MÜ/GO**	**M 1: 1.000**
Ord.Nr.: 75	**Datum: 6.2.1997**	**Abl. Nr.: 121a**