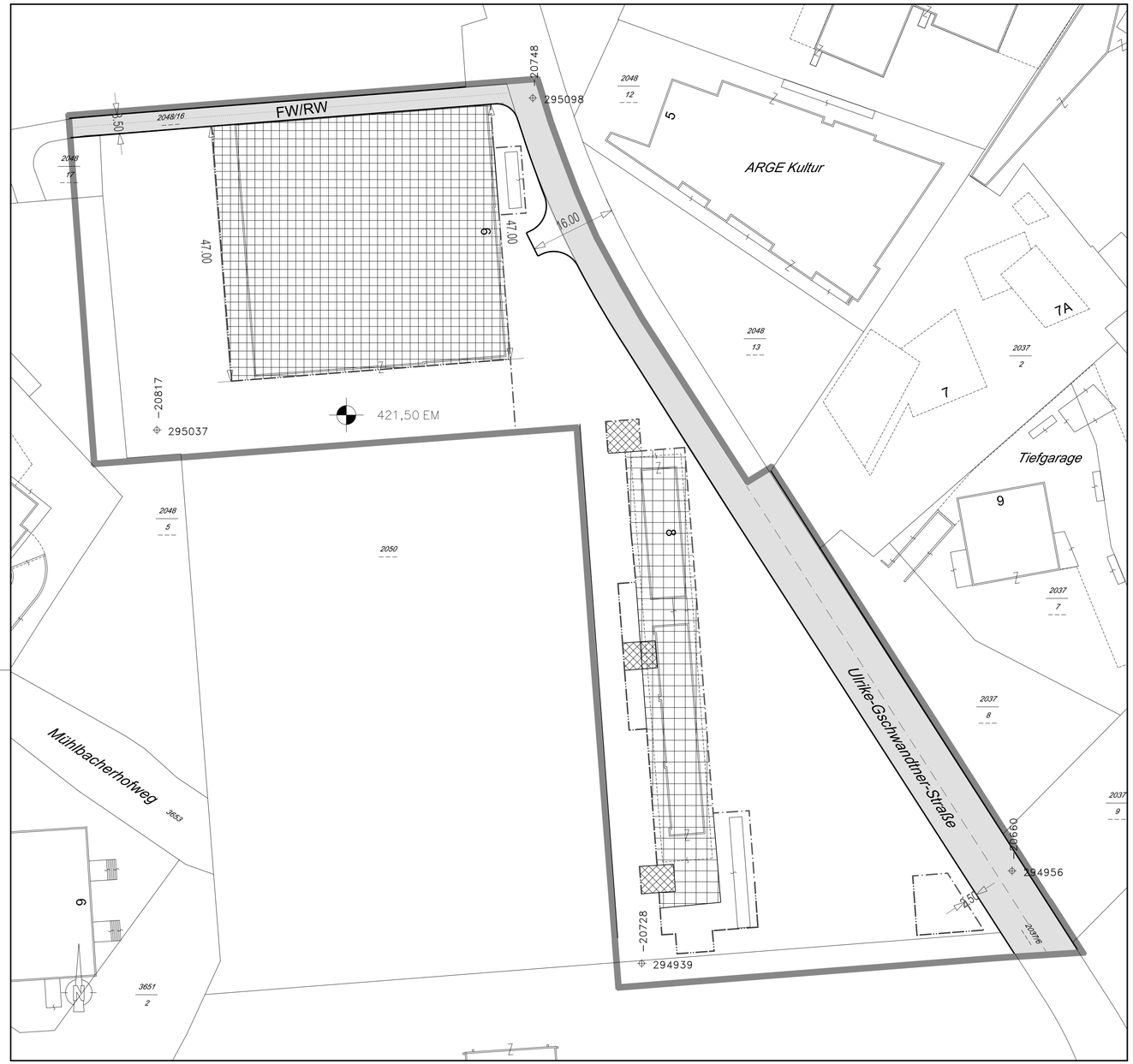


LEGENDE

Längen- und Flächenmaßstab
(M 1:500)

25 m2 — 1 cm
0 m 5 m 10 m 15 m

ERLÄUTERUNG	PLANZEICHEN
Grenze des Planungsgebietes (außenanliegend)	
Straßenfluchtlinien (§ 54 ROG 2009)	
Baufluchtlinie (§ 55 Abs 1 ROG 2009) Beim Zusammenfallen von Straßenfluchtlinie und Baufluchtlinie ist die Straßenfluchtlinie darzustellen	
Baugrenzlinie (§ 55 Abs 3 ROG 2009)	
Bezug der Bauhöhe auf Meereshöhe oder auf gewachsenes Gelände (§ 57 Abs 2 ROG 2009) Niveau der Bezugsebene für Höhenfestlegungen in Meereshöhe	450,00 EM x)
Als Firsthöhe(FH) und als oberste Gesimshöhe(GH) bzw. oberste Traufenhöhe(TH)werden festgelegt:	TH=3.00m FH=3.00m GH=3.00m TH=6.50m FH=6.50m GH=6.50m TH=12.50m FH=12.50m GH=12.50m
Sonderbauten (Flutlichtbauwerke) (§ 57 Abs 4 Z 2 ROG 2009)	TH=16.00m FH=16.00m GH=16.00m
Verlauf der Gemeindestraße (§ 51 Abs 2 Z 2 ROG 2009)	
Selbständiger Fuß- und Radweg	FW/RW

x) Zahlenangaben nur beispielhaft (lt. Darstellungsverordnung)

STADT : SALZBURG Magistrat
Stadtplanung und Verkehr
Magistratsabteilung 5

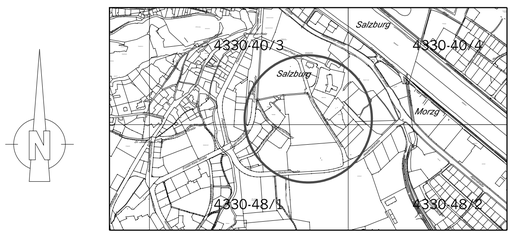
BEBAUUNGSPLAN DER AUFBAUSTUFE

SPORTZENTRUM MITTE 1/A3

NEUERLASSUNG

KENNUMMER: 241.05/A04

ÜBERSICHTSPLAN M 1:10.000



BESCHLUSS DES STADTSENATES
VOM 14.5.2012

KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT
NR.: 10 SEITE: 6
VOM 31.5.2012

WIRKSAMKEITSBEGINN
AM 1.6.2012

STADTSIEGEL

Für den Bürgermeister:

(Mag.Felix Holzmannhofer)
Senatsrat

PLANGRUNDLAGE:	Katastralmappe; Mag.Abt. 6/03 - Vermessungsamt	STAND: 16.4.2012

ZAHL: 5/03/24855/2012	Bearb: Venier/Kastner	M 1:500
Ord.Nr.: 8	Datum: 16.4.2012	Abl.Nr.: 1