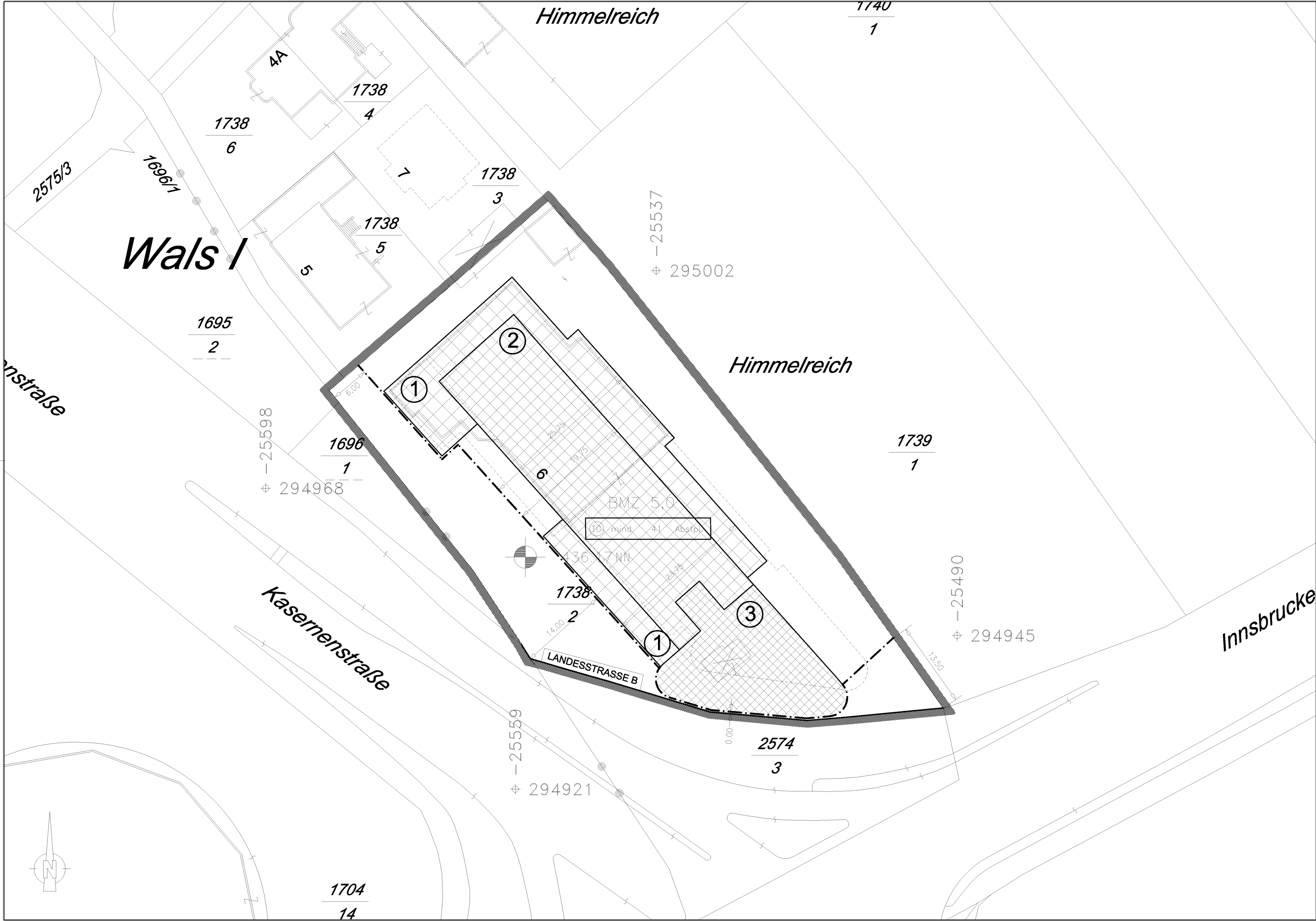
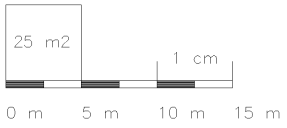




LEGENDE

Längen- und Flächenmaßstab
(M 1:500)



ERLÄUTERUNG	PLANZEICHEN
-------------	-------------

Grenze des Planungsgebietes
(außenanliegend)



Baufluchtlinie (§ 31 Abs 1 ROG 1998)
Beim Zusammenfallen von Straßenfluchtlinie und
Baufluchtlinie ist die Straßenfluchtlinie darzustellen



Baumassenzahl - BMZ (§ 32 Abs 3 ROG 1998)

BMZ 2,0 x)

Bezug der Bauhöhe auf Meereshöhe oder auf gewachsenes
Gelände (§ 33 Abs 5 ROG 1998)
Niveau des Bezugspunktes für Höhenfestlegungen in
Meereshöhe

450,00 NN x)

Als Firsthöhe(FH) und als oberste Gesimshöhe(GH)
bzw. oberste Traufenhöhe(TH) werden festgelegt:

TH=4.00m FH=4.00m GH=4.00m	
TH=10.00m FH=10.00m GH=10.00m	①
TH=13.50m FH=13.50m GH=13.50m	②
TH=19.00m FH=19.00m GH=19.00m	③

Mindestanzahl von Stellplätzen
für Kraftfahrzeuge
(§ 29 Abs 2 Z 12 ROG 1998)
Tiefgarage

TG mind. 1 Abstpl. x)

darüber hinausgehende deklarative Eintragungen

Bundesstraße

B 1

x) Zahlenangaben nur beispielhaft (lt. Darstellungsverordnung)



STADT : SALZBURG

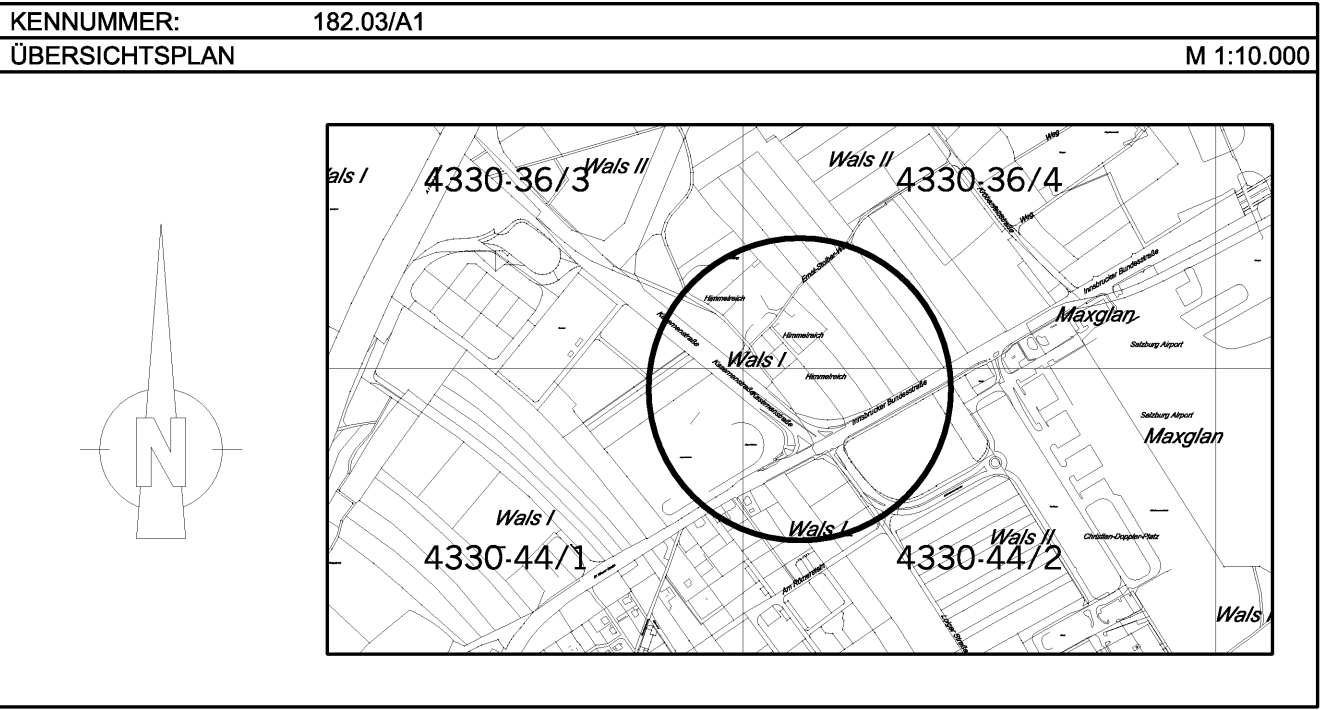
Magistrat

Raumplanung
und Verkehr

Magistratsabteilung 9
Abteilungsleitung
Bebauungsplanung

BEBAUUNGSPLAN DER AUFBAUSTUFE

KASERNENSTRASSE - IMMO PARTNER 1/A1



BESCHLUSS DES STADTSENATES VOM 30.09.2002	Für den Bürgermeister:
KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT NR.: 19/2002, SEITE:6 VOM 15.10.2002	(Dipl.-Ing. Dr. techn. G. Doblhammer) Senatsrat
WIRKSAMKEITSBEGINN AM: 16.10.2002	STADTSIEGEL

PLANGRUNDLAGE:	Katastralmappe; Mag.Abt. 6/06 - Vermessungsamt	STAND: 15.07.2002
ZAHL: 9/00/33343/02	Gez.: BERGER	M 1:500
Ord.Nr.: 18	Datum: 23.08.2002	Abl.Nr.: 1