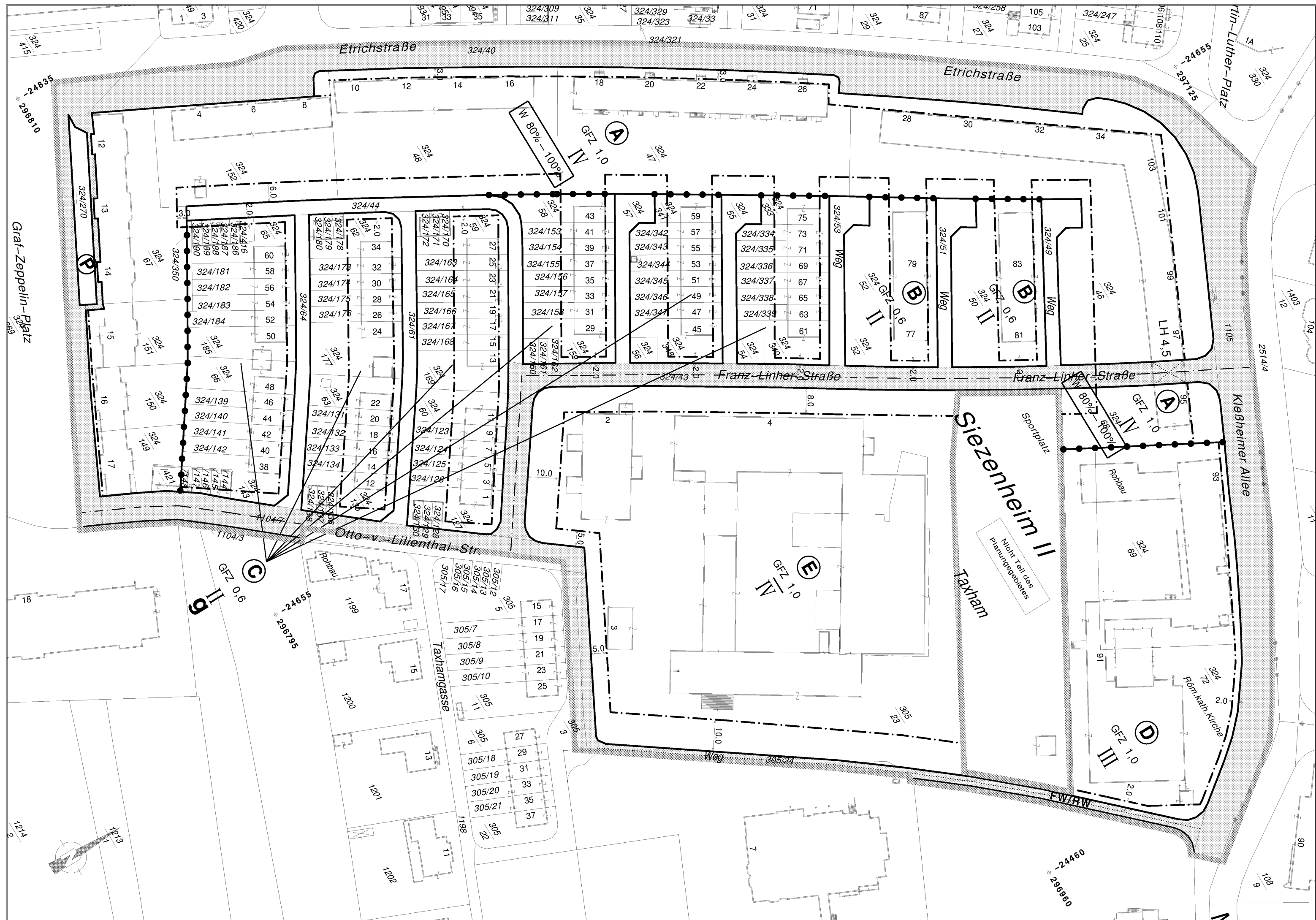
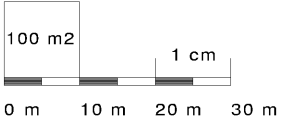




LEGENDE

Längen- und Flächenmaßstab
(M 1:1.000)



ERLÄUTERUNG	PLANZEICHEN
-------------	-------------

Grenze des Planungsgebietes
außenliegende Linie

Grenzlinien
(zwischen unterschiedlichen einzelnen Bebauungsgrundlagen)

Bezeichnung der Teilgebiete mit unterschiedlichen
Bebauungsgrundlagen im Planungsgebiet

Straßenfluchtlinien (§ 30 ROG 1998)

Baufuchtlinie (§ 31 Abs 1 ROG 1998)
Beim Zusammenfallen von Straßenfluchtlinie und
Baufuchtlinie ist die Straßenfluchtlinie darzustellen

Geschoßflächenzahl – GFZ (§ 32 Abs 3 ROG 1998)

Zahl der oberirdischen Geschoße (§ 33 Abs 2 ROG 1998)
Höchsthöhe

Zahl der oberirdischen Geschoße (§ 33 Abs 2 ROG 1998)
Höchsthöhe mit Ausschluß von Dachgeschoßen

Zulässige Nutzungen nach Mindest- bzw Höchstanteilen,
bezogen auf die Geschoßfläche (§ 36 Abs 1 ROG 1998)
Anteil Wohnnutzung

Geschlossene Bauweise (§ 34 lit a ROG 1998)

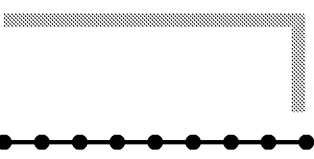
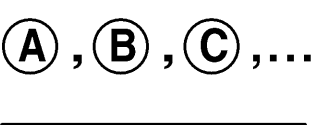
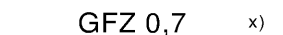
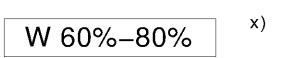
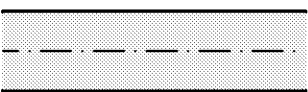
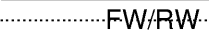
Durchfahrt, Durchgang unter Überbauung
(§ 29 Abs 2 Z 8 ROG 1998)

Verlauf der Gemeindestraße
(§ 28 Abs 2 Z 2 ROG 1998)

Selbständiger Fuß- und Radweg

Lage von Stellplätzen für Kraftfahrzeuge
(§ 29 Abs 2 Z 12 ROG 1998)
Beim Zusammenfallen von Straßenfluchtlinie und der
Signatur für die Lage von Abstellplätzen ist die
Straßenfluchtlinie darzustellen

Das Erfordernis von Aufbaustufen wird für das gesamte
Planungsgebiet gemäß § 27 Abs 2 lit b ROG 1998
("Großprojekte") festgelegt (§ 28 Abs 2 Z 6 ROG 1998)



STADT : SALZBURG

Magistrat

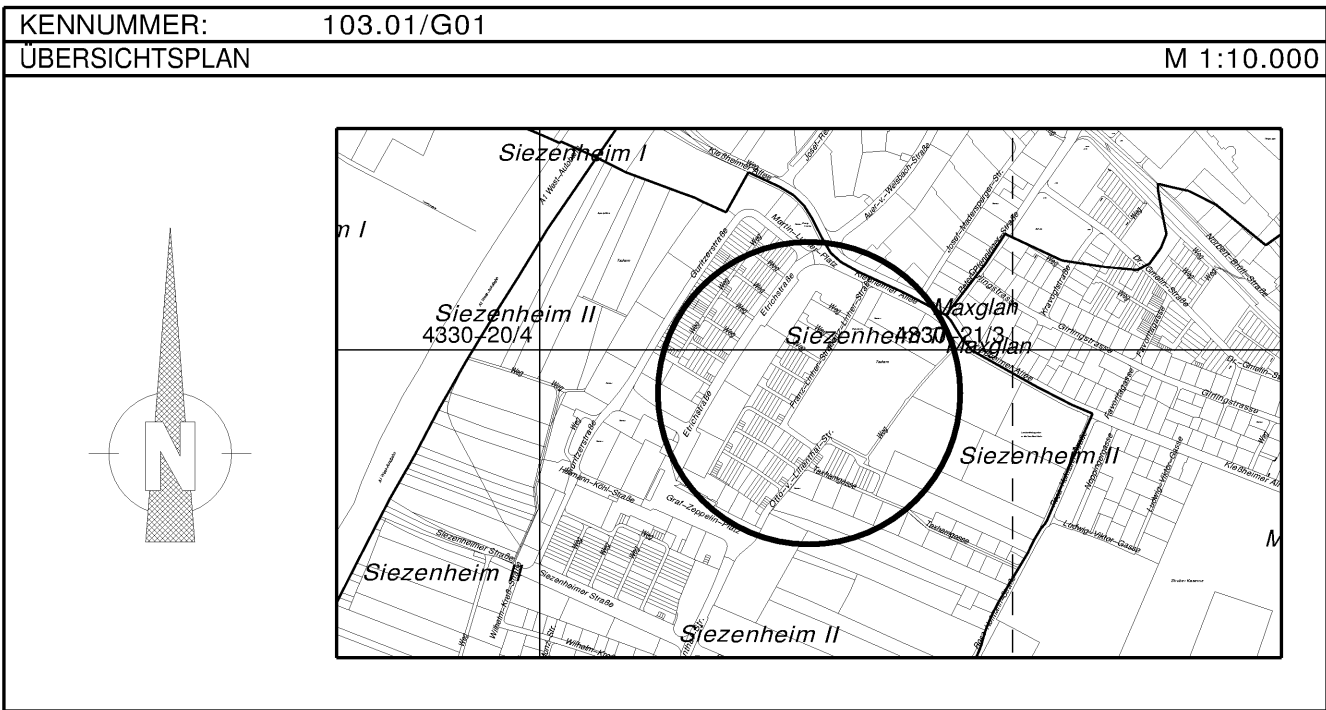
Raumplanung
und Verkehr

Magistratsabteilung 9
Abteilungsleitung
Bebauungsplanung

BEBAUUNGSPLAN DER GRUNDSTUFE

TAXHAM – WALS 5/G1

Franz-Linher-Str.



KUNDMACHUNG DER BEABSICHTIGTEN AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES IM AMTSBLATT NR.: 14/1998 SEITE: 4	Für den Bürgermeister:
KUNDMACHUNG DER ÖFFENTLICHEN AUFLAGE DES ENTWURFES DES BEBAUUNGSPLANES IM AMTSBLATT NR.: 1/1999 SEITE: 5	(Dipl.-Ing. Dr. techn. G. Doblhamer) Senatsrat
BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 14.04.1999	STADTSIEGEL
KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT NR.: 8/1999 SEITE: 31 VOM 30.04.1999	WIRKSAMKEITSBEGINN AM: 01.05.1999

PLANGRUNDLAGE:	Katastralmappe; Mag.Abt. 6/06 – Vermessungsamt	STAND: 12.11.98
ZAHL: 9/00/31815/98	Gez.: ARNHOF	M 1:1000
Ord.Nr.: 97	Datum: 13.02.99	Abl.Nr.: 204a

x) Zahlenangaben nur beispielhaft (lt. Darstellungsverordnung)