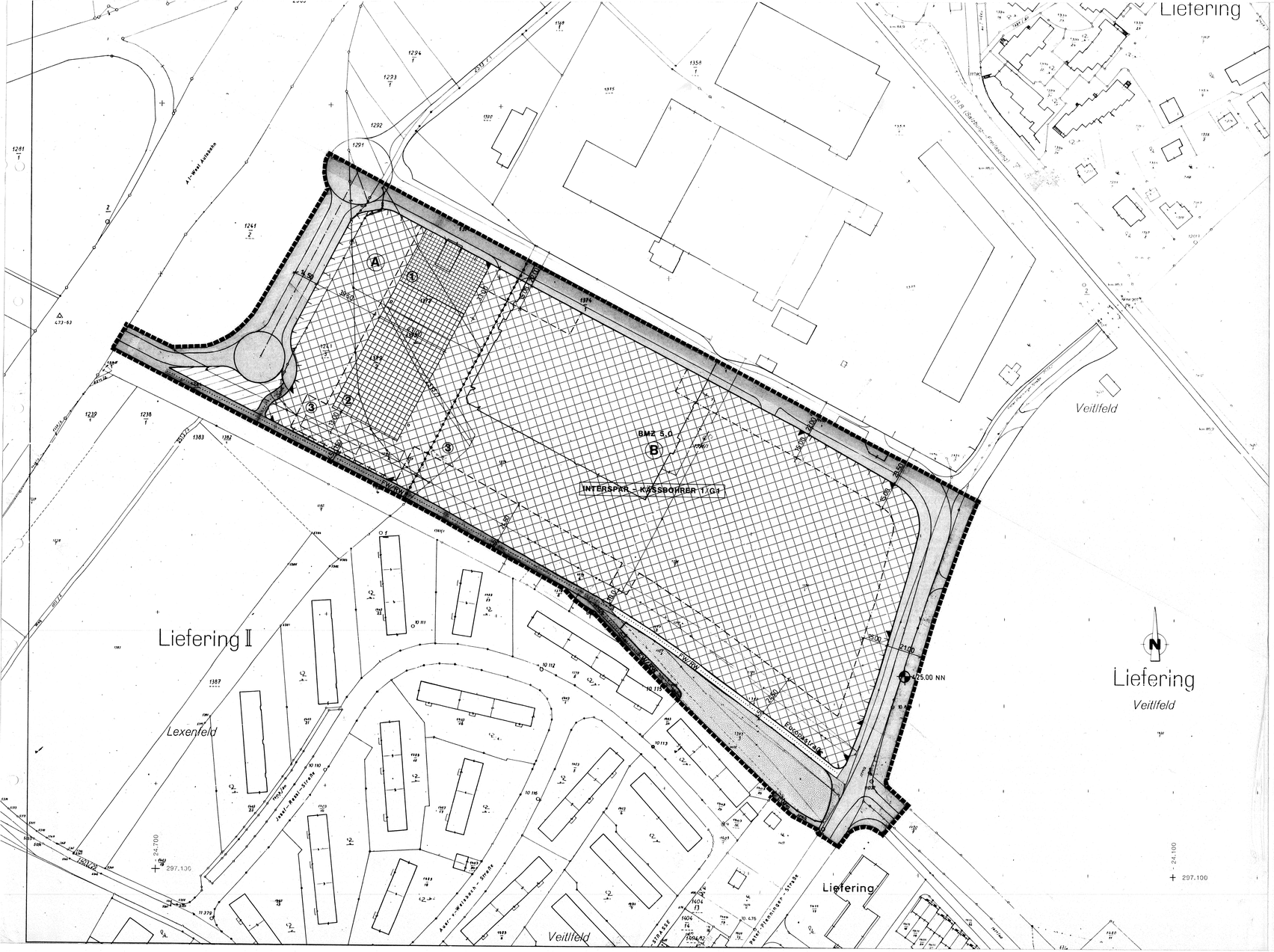


LEGENDE

Längen – und Flächenmaßstab
(M 1 : 1.000)

ERLÄUTERUNG	PLANZEICHEN
Grenze des Planungsgebietes:	
aussenliegende Linie	
Grenzlinien (zwischen unterschiedlichen Bebauungsbestimmungen)	
Bezeichnung der Teilgebiete mit unterschiedlichen Bebauungsbestimmungen im Planungsgebiet	Ⓐ, Ⓑ, Ⓒ, ... Ⓜ
Straßenfluchtlinien (§ 30 ROG 1992)	
Verlauf der Gemeindestraßen (§ 28 Abs. 2 Z. 2 ROG 1992)	
Selbstständiger Fuss - und Radweg	FW/RW
Selbstständiger Fußweg	FW
Ausfahrts – bzw. Einfahrtsverbot (§ 29 Abs. 2 Z.12 ROG 1992)	
Baufluchtlinie (§ 31 Abs. 1ROG 1992) Beim Zusammenfallen von Straßenfluchtlinie und Baufluchtlinie ist die Straßenfluchtlinie darzustellen.	
Baumassenzahl – BMZ (§ 32 Abs. 4)	BMZ 2,0 x)
Zahl der Oberirdischen Geschosse (§ 33 Abs. 2 ROG 1992) Höchsthöhe	IV x)
Bezug der Bauhöhe auf Meereshöhe (§ 33 Abs. 5 ROG 1992)	
Niveau des Bezugspunktes für Höhenfestlegungen in Meereshöhe	450 NN x)
Firsthöhe Oberste Gesimshöhe Oberste Traufenhöhe (Angabe in Meter über dem Bezugsniveau)	① 23.50 m ② 18.50 m ③ 15.00 m
Erfordernis für Aufbaustufe gem. § 27 Abs.2 lit b ist nicht gegeben (§ 28 Abs.2 Z 6 ROG 1992)	
x) Zahlenangaben nur beispielhaft (lt. Darstellungsverordnung)	
Darüber hinausgehende deklarative Eintragungen	
Grünland (§ 19 ROG 1992)	
Verkehrsflächen (§18 ROG 1992)	

LANDESHAUPTSTADT SALZBURG

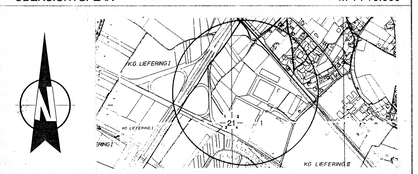
BEZEICHNUNG:

BEBAUUNGSPLAN GRUNDSTUFE

"INTERSPAR–KÄSSBOHRER 1/G1"

KENNUMMER: 100.01/G1

ÜBERSICHTSPLAN M 1 : 10.000



KUNDMACHUNG DER BEABSICHTIGTEN AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES IM AMTSBLATT Nr. 18/1994, SEITE 3f	Für den Bürgermeister:
KUNDMACHUNG DER ÖFFENTLICHEN AUFLAGE DES ENTWURFES DES BEBAUUNGSPLANES IM AMTSBLATT NR. 20/1994, SEITE 2	
BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 8.2.1995	STADTSIEGEL (Dipl.– Ing. Dr. techn. Doblhamer) Senatsrat
KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT NR. 4/1995 SEITE 3 VOM 27.2.1995	WIRKSAMKEITSBEGINN AM 28.2.1995

PLANGRUNDLAGE:	KATASTRALMAPPENBLÄTTER	Stand: 2/1992

M 1 : 1000	Zl.: 9/01/58488/94
MAGISTRAT SALZBURG	Ord. Nr.: 55
MAG. ABT. 9/01 – AMT FÜR STADTPLANUNG	Gez.: Bg/Mü/Pan
	Dat.: 19.12.1994
	Abl. Nr.: 242a