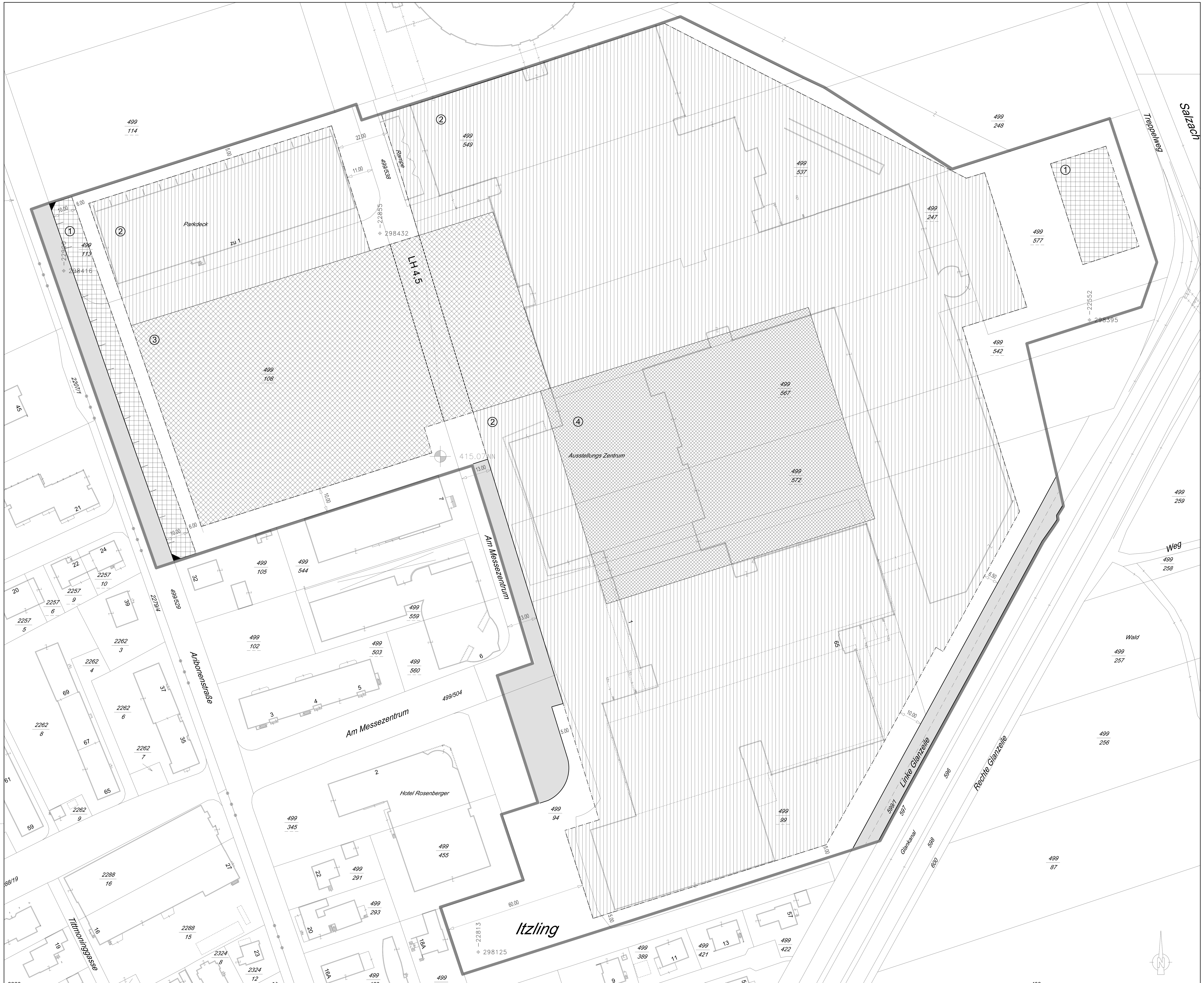


LEGENDE

Längen- und Flächenmaßstab
(M 1:500)

ERLÄUTERUNG	PLANZEICHEN
Grenze des Planungsgebietes (außenanliegend) Straßenfluchtlinien (§ 30 ROG 1998)	
Baufluchtlinie (§ 55 Abs 1 ROG 2009) Beim Zusammenfallen von Straßenfluchtlinie und Baufluchtlinie ist die Straßenfluchtlinie darzustellen	
Baugrenzlinie (§ 55 Abs 3 ROG 2009)	
Bezug der Bauhöhe auf Meereshöhe oder auf gewachsenes Gelände (§ 33 Abs 5 ROG 1998) Niveau des Bezugspunktes für Höhenfestlegungen in Meereshöhe	450,00 NN x)
Als Firsthöhe(FH) und als oberste Gesimshöhe(GH) bzw. oberste Traufenhöhe(TH) werden festgelegt:	TH=4.00m FH=4.00m GH=4.00m
	TH=6.00m FH=6.00m GH=6.00m ①
	TH=15.00m FH=15.00m GH=15.00m ②
	TH=16.00m FH=16.00m GH=16.00m ③
	TH=18.00m FH=18.00m GH=18.00m ④
Verlauf der Gemeindestraße (§ 28 Abs 2 Z 2 ROG 1998)	
Aus- bzw. Einfahrtsverbot (§ 29 Abs 2 Z 12 ROG 1998)	
Durchfahrt, Durchgang unter Überbauung (§ 29 Abs.2 Z.8 ROG 1998)	LH 5,0 x)

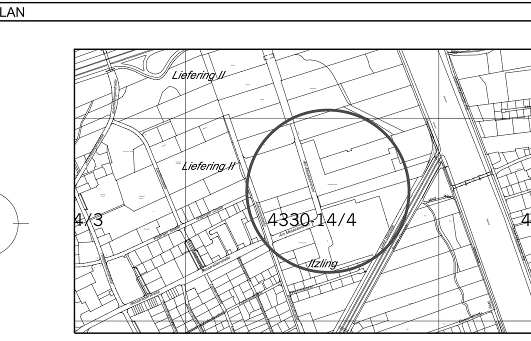
x) Zahlenangaben nur beispielhaft (lt. Darstellungsverordnung)

STADT : SALZBURG Magistrat
Stadtplanung und Verkehr
Magistratsabteilung 5

BEBAUUNGSPLAN DER AUFBAUSTUFE

SAZ 2/A1

KENNUMMER: 042.01/A01
ÜBERSICHTSPLAN M 1:10.000



BESCHLUSS DES STADTSENATES VOM 11.12.2006	Für den Bürgermeister:
KUNDGEMACHT IM AMTSBLATT NR.: 23/2006 SEITE: 3 VOM 15.12.2006	(Dr. Herbert Lechner) Senatsrat
WIRKSAMKEITSBEGINN AM: 16.12.2006	STADTSIEGEL

PLANGRUNDLAGE:	Katastralmappe; Mag.Abt. 6/03 - Vermessungsamt	STAND: 27.11.2006

ZAHL: 5/03/42606/2006	Gez.:	BERGER	M 1:500	
Ord.Nr.: 5	Datum:	27.11.2006	Abl.Nr.: 1	